

**DOMANDA DI PARTECIPAZIONE AL BANDO DI CONCORSO
GENERALE INTEGRATIVO N° 1**

Indetto ai sensi dell'art. 12 della Legge Regionale n. 96/96 e sue successive modificazioni ed integrazioni, finalizzato all'aggiornamento della vigente graduatoria inerente l'assegnazione in locazione semplice di ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA che si renderanno disponibili nel Comune di POMARANCA nel periodo di efficacia della graduatoria.

AI COMUNE DI POMARANCA

PIAZZA SANT'ANNA 1

56045 POMARANCA (PI)

Il/La sottoscritto/a _____
nato/a a _____ (_____)
il _____, C.F.: _____

- presa visione del **BANDO DI CONCORSO** finalizzato all'aggiornamento della vigente graduatoria per l'assegnazione in locazione semplice di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica (E.R.P.) ai sensi della L.R. 20/12/1996 n. 96 e successive modificazioni, **PUBBLICATO il 30.08.2013;**

- presa visione dell'informativa ai sensi del T.U. sulla privacy (D. Leg.vo n. 196 del 30/6/2003) contenuta in "calce" al predetto Bando, e **fornito consenso al trattamento dei dati personali e sensibili e alla comunicazione degli stessi;**

C H I E D E

che gli/le venga assegnato in locazione semplice un alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica sito nel Comune di **POMARANCA (PI)**

E

D I C H I A R A

ai sensi e per gli effetti dell'art. 46 e 47 (dichiarazioni sostitutive) del D.P.R. n. 445/2000 e successive modifiche, sotto la propria responsabilità ed in piena conoscenza della responsabilità penale prevista per le dichiarazioni false dall'art. 76 del citato decreto e del fatto che le dichiarazioni non veritiere comportano, ai sensi dell'art. 75, la revoca del beneficio ottenuto sulla base della presente dichiarazione, quanto segue:

(barrare la casella corrispondente)

- di essere cittadino italiano;
- di essere cittadino di uno Stato aderente all'Unione Europea;
- di essere cittadino dello Stato _____ non aderente all'Unione Europea ma di essere titolare di carta di soggiorno e di svolgere una regolare attività di lavoro subordinato presso (*specificare nome cognome o ragione sociale e codice fiscale del datore di lavoro*) _____;
- di essere cittadino dello Stato _____ non aderente all'Unione Europea ma

di essere titolare di permesso di soggiorno CE per soggiornanti di lungo periodo (ex carta di soggiorno) e di svolgere una regolare attività di lavoro dipendente presso (*specificare nome cognome o ragione sociale e codice fiscale del datore di lavoro*) _____;

di essere cittadino dello Stato _____ non aderente all'Unione Europea ma di essere titolare di permesso di soggiorno almeno biennale e di svolgere una regolare attività di lavoro autonomo;

di essere residente nel Comune di Pomarance loc. _____
Via/Piazza _____ n. _____

di non essere residente nel Comune di Pomarance ma di prestare la propria attività lavorativa nel Comune di Pomarance presso (*specificare nome cognome o ragione sociale e codice fiscale del datore di lavoro*) _____;

ovvero che presterà la propria attività lavorativa nel Comune di Pomarance in nuovi insediamenti produttivi entro e non oltre l'anno cui si riferisce il presente bando presso _____;

di essere residente all'estero e di essere iscritto all'AIRE del Comune di _____;

di non aver presentato domanda per l'assegnazione in locazione semplice di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica in nessun altro Comune;

che il reddito annuo complessivo del nucleo familiare (**somma dei redditi fiscalmente imponibili –anno 2012– di tutti i componenti del nucleo stesso**) è pari a € _____;

che il reddito di cui al punto precedente è composto anche da redditi fiscalmente imponibili, percepiti da soggetti affetti da menomazione dovuta ad invalidità, sordomutismo e cecità, che comporta una diminuzione permanente della capacità lavorativa in misura non inferiore a due terzi per una somma pari a € _____;

che il proprio nucleo familiare per il quale si presenta richiesta di alloggio, alla data di pubblicazione del bando, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, lett. B) punti 1 e 2 del Bando, è così composto:

| Cognome e nome dei componenti il nucleo familiare | Data di nascita | Rapporti con il richiedente | Figlio a carico | Condizioni di disabilità di figlio a carico e/o invalidità di altri componenti | Attività lavorativa | Redditi di cui al punto precedente | |
|---|-----------------|-----------------------------|-----------------|--|---------------------|------------------------------------|--|
| | | | | | | Da lavoro dipendente e/o pensione | Da lavoro autonomo e/o di altra natura |
| | | RICHIED. | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |

| | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |

che il sottoscritto e i componenti il proprio nucleo familiare non sono:

- titolari di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare, nell'ambito territoriale a cui si riferisce il bando di concorso o nei Comuni limitrofi in caso di bando comunale; si intende adeguato l'alloggio la cui superficie utile abitabile intesa quale la superficie di pavimento misurata al netto dei muri perimetrali e di quelli interni, delle soglie di passaggio da un vano all'altro, degli sguinci di porte e finestre sia non inferiore a 30 mq. per 1 persona, non inferiore a 45 mq. per 2 persone, non inferiore a 55 mq. per 3 persone, non inferiore a 65 mq. per 4 persone, non inferiore a 75 mq. per 5 persone, non inferiore a 95 mq. per 6 persone ed oltre.
- titolari di diritti di proprietà su uno o più alloggi o locali ad uso abitativo sfitti o concessi a terzi, ubicati in qualsiasi località, il cui valore catastale complessivo sia uguale o superiore al valore catastale di un alloggio adeguato determinato assumendo come vani catastali quelli di cui alla tabella di seguito riportata con riferimento al nucleo familiare, e come tariffa d'estimo quella convenzionale risultante dalla media del valore delle classi della categoria A3 (di zona periferica ove prevista) del Comune di residenza o, se diverso, del Comune per il quale si concorre. Se nel territorio comunale di riferimento non è presente la categoria catastale A3, si considera, come tariffa d'estimo, la media del valore delle prime tre classi della categoria A2 di zona periferica ove prevista.

| Componenti del Nucleo Familiare | Vani Catastali |
|--|-----------------------|
| 1 | 3 |
| 2 | 4 |
| 3 | 4,5 |
| 4 | 5 |
| 5 | 6 |
| 6 e oltre | 7 |

Nel caso di quote di proprietà il relativo valore è convenzionalmente ridotto di un terzo.

Nel caso di diritto di usufrutto su uno o più alloggi o locali ad uso abitativo (o su quote di essi), sfitti o concessi a terzi, ubicati in qualsiasi località, il valore catastale degli stessi ai fini della valutazione di cui al punto 1) è convenzionalmente ridotto della metà.

di essere in possesso, il sottoscritto e i componenti il proprio nucleo familiare, dei seguenti requisiti:

- assenza di precedenti assegnazioni in proprietà immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici, in qualunque forma concessi dallo Stato e da Enti Pubblici, con esclusione dei casi in cui l'alloggio sia stato espropriato, sia inutilizzabile o perito senza dar luogo al risarcimento del danno;

- non aver ceduto in tutto o in parte - fuori dei casi previsti dalla Legge - l'alloggio eventualmente assegnato in precedenza in locazione semplice, cessione accertata mediante la conclusione del procedimento di revoca;

- non occupare un alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica senza le autorizzazioni previste dalle disposizioni in vigore;

di occupare attualmente un alloggio di mq. _____ posto nel Comune di _____ loc. _____

Via/Piazza _____ n. _____ composto nel seguente modo:
 piano _____ vani n. _____ (escluso cucina se inferiore a mq. 14 e servizi) di proprietà pubblica / privata

per il quale ho richiesto un sopralluogo da parte dell'Azienda ASL per l'accertamento dei requisiti igienico – sanitari (antigenicità e/o sovraffollamento) (*allegare il modulo di richiesta relativo*);

DICHIARA ALTRESI'

TITOLI PER LA DETERMINAZIONE DEI PUNTEGGI AI SENSI DELLA TAB. B DELLA L.R. N. 96/1996

(I punteggi richiesti non saranno assegnati se non verranno prodotti i relativi documenti che attestino la legittimità della richiesta o nei casi specificati, le relative dichiarazioni sostitutive).

| Titoli per la determinazione del punteggio <u>(Porre un segno di croce sulle caselle corrispondenti alla richiesta di punteggio)</u> | | <i>Punteggi ai sensi della Tabella B L.R. 96/96</i> | <i>Punteggio Provvisorio</i> | <i>Punteggio Definitivo</i> |
|---|--------------------------|---|------------------------------|-----------------------------|
| CONDIZIONI SOGGETTIVE | | | | |
| 1) Condizioni inerenti il nucleo familiare : | | | | |
| a) di essere richiedente che abbia superato il 65° anno di età alla data di pubblicazione del bando, anche con eventuali minori a carico, o maggiorenni di cui al punto a-4 della Tab. B della L.R. n. 96/1996 | <input type="checkbox"/> | punti 1 | | |
| b) di essere richiedente il cui nucleo familiare è composto da 5 persone ed oltre | <input type="checkbox"/> | punti 1 | | |
| c) di essere richiedente solo con uno o più figli a carico | <input type="checkbox"/> | punti 3 | | |
| 2) Condizioni relative al reddito (determinato con le modalità di cui all'art. 1, lett. A punto f, del Bando – “reddito convenzionale”) procapite del nucleo familiare: | | | | |
| a) di avere un reddito pro capite del nucleo familiare determinato con le modalità di cui al 1° comma lett. f) della Tab. A della L. R. 96/96 non superiore all'importo annuo di una pensione sociale INPS per persona pari ad € 4.738,63 | <input type="checkbox"/> | punti 2 | | |
| b) di avere un reddito pro capite del nucleo familiare determinato con le modalità di cui al 1° comma lett. f) della Tab. A della L. R. 96/96 non superiore all'importo annuo di una pensione minima I.N.P.S. per persona pari ad € 6.440,59 | <input type="checkbox"/> | punti 1 | | |
| 3) | | | | |
| a) che la propria famiglia ha una anzianità di formazione non superiore a due anni alla data di pubblicazione del Bando in quanto coniugato o convivente dal | | | | |
| b) di voler formare una nuova famiglia la cui costituzione è prevista entro un anno dalla data di pubblicazione del bando salvo revoca dell'assegnazione qualora la costituzione non avvenga entro il termine suddetto. | | | | |
| Senza figli a carico | <input type="checkbox"/> | punti 1 | | |
| Con 1 o più figli a carico | <input type="checkbox"/> | punti 2 | | |

| | | | | | |
|---|--|--------------------------|---------|--|--|
| <p><i>Il punteggio è attribuibile a condizione che nessuno dei due componenti la coppia abbia superato il 35° anno di età e soltanto quando la famiglia richiedente viva in coabitazione, occupi locali a titolo precario, o comunque dimostri di non disporre di alcuna sistemazione abitativa adeguata.</i></p> <p><i>Il requisito dei 35° anni è elevato a 40 anni nel caso in cui ricorrano le condizioni di cui al punto b-3, primo capoverso (sfratto esecutivo).</i></p> | | | | | |
| <p>4) Presenza nel nucleo familiare di soggetti di età compresa fra il 18° ed il 65° anno di età alla data di pubblicazione del Bando, affetti da menomazioni di qualsiasi genere che comportino una diminuzione permanente della capacità lavorativa, <u>come risulta da certificato dell'autorità competente:</u></p> | | | | | |
| <p style="text-align: center;">- superiore a 2/3</p> | | <input type="checkbox"/> | punti 1 | | |
| <p style="text-align: center;">- pari al 100%</p> | | <input type="checkbox"/> | punti 2 | | |
| <p>Nel caso che nel nucleo familiare siano presenti due o più soggetti di cui al presente punto, si attribuiscono comunque punti 2.</p> | | | | | |
| <p>4bis) Presenza nel nucleo familiare di:</p> | | | | | |
| <p>- soggetti che non abbiano compiuto il 18° anno di età alla data di pubblicazione del Bando e siano riconosciuti invalidi, ai sensi dell'art. 2, comma 2 della L. n. 118/1971, <u>con certificato della competente A.S.L.</u></p> | | <input type="checkbox"/> | punti 2 | | |
| <p>- soggetti che alla stessa data abbiano superato il 65° anno di età e siano riconosciuti invalidi ai sensi del D. Lgs. 23/11/1988, n. 509, <u>con certificato della competente A.S.L.</u></p> | | <input type="checkbox"/> | punti 2 | | |
| <p>5) di essere cittadino italiano emigrato all'estero munito di:</p> | | | | | |
| <p>- <u>dichiarazione sostitutiva</u> comprovante la qualità di profugo ed il possesso dei requisiti di cui alla L. 26/12/1981, n. 763</p> | | <input type="checkbox"/> | punti 1 | | |
| <p>- <u>dichiarazione sostitutiva</u> attestante la qualità di lavoratore emigrato all'estero che desidera rientrare in Italia unitamente al proprio nucleo familiare per stabilirvi la propria residenza</p> | | <input type="checkbox"/> | punti 1 | | |

| | | | | | |
|--|--|--------------------------|---------|--|--|
| <p>CONDIZIONI OGGETTIVE</p> | | | | | |
| <p>6) di aver corrisposto un canone di locazione riferito all'anno 2012 pari ad € _____ annue, che incide per oltre il 30% sul reddito familiare determinato ai sensi della lett. f) della tabella A allegata alla L.96/96, come da contratto di locazione registrato a _____ in data _____ al n° _____</p> | | <input type="checkbox"/> | punti 1 | | |
| <p>7) di essere richiedente in condizioni di pendolarità, con una distanza fra il luogo di lavoro nel Comune di Pomarance e quello di residenza superiore ad 1 ora di percorrenza con mezzi pubblici di trasporto.</p> | | <input type="checkbox"/> | punti 1 | | |
| <p>8) Situazione di grave disagio abitativo, esistente da almeno 1 anno alla data di pubblicazione del Bando, salvo i casi previsti dalla Tab. B della L. n. 96/1996 (abbandono di alloggio a seguito di calamità o imminente pericolo, riconosciuto dall'autorità competente, o provvedimento esecutivo di sfratto), dovuta a:</p> | | | | | |
| <p>a) abitazione in alloggio impropriamente adibito ad abitazione (ex Tab. B della L.R. n. 96/1996, punto b-1.1) <u>da attestare da parte della competente autorità (A.S.L.)</u></p> | | <input type="checkbox"/> | punti 5 | | |
| <p>b) abitazioni in alloggio avente barriere architettoniche tali da determinare grave disagio abitativo, come risulta da <u>attestato della competente autorità (A.S.L.)</u>, se in presenza di nucleo familiare con componente handicappato grave non deambulante, <u>in base a certificato della competente A.S.L.</u></p> | | <input type="checkbox"/> | punti 1 | | |
| <p>c) abitazione in alloggio procurato a titolo precario dai servizi di assistenza del Comune</p> | | <input type="checkbox"/> | punti 3 | | |

| | | | | |
|---|--------------------------|---------|--|--|
| <i>Le condizioni di cui ai precedenti punti a); b); c) non sono fra loro cumulabili. La condizione temporale non è richiesta quando la sistemazione precaria di cui ai precedenti punti 8 a, 8b e 8c derivi da abbandono di alloggio a seguito di calamità o imminente pericolo, riconosciuto dall'autorità competente o da provvedimento esecutivo di sfratto.</i> | | | | |
| 9) Coabitazione in uno stesso alloggio con altro o più nuclei familiari, ciascuno composto da almeno due unità, esistente da almeno 1 anno alla data di pubblicazione del Bando, e precisamente: 1° nucleo _____ 2° nucleo _____ | <input type="checkbox"/> | punti 2 | | |
| 10) Situazione di disagio abitativo alla data di pubblicazione del Bando, dovuta ad abitazione in alloggio sovraffollato in rapporto ai vani utili sotto il profilo igienico-sanitario, certificata dalla competente A.S.L.: | | | | |
| - due persone a vano utile | <input type="checkbox"/> | punti 1 | | |
| - oltre due persone a vano utile | <input type="checkbox"/> | punti 2 | | |
| - oltre tre persone a vano utile | <input type="checkbox"/> | punti 3 | | |
| <i>Le condizioni di cui ai precedenti punti 9) e 10) non sono fra loro cumulabili</i> | | | | |
| 11) Richiedente che abiti in alloggio che debba essere rilasciato a seguito di: | | | | |
| a) provvedimento esecutivo di sfratto da alloggio di proprietà privata, con precisa indicazione che non sia stato intimato per inadempienza contrattuale. Ai fini dell'attribuzione del punteggio non è considerata inadempienza la permanenza senza titolo nell'alloggio, in conseguenza del decesso del conduttore e lo sfratto per morosità in presenza di un canone di locazione superiore ad 1/3 del reddito convenzionale, qualora la morosità stessa sia dovuta a stato di disoccupazione o grave malattia di alcuno dei componenti il nucleo familiare, secondo quanto previsto dall'articolo 30, comma 4, della LRT 20.12.1996, n. 96. Per l'attribuzione del punteggio di cui al presente punto, ai fini del calcolo dell'incidenza del canone sul reddito convenzionale, il contributo eventualmente percepito ai sensi dell'articolo 11 della legge 9 dicembre 1998, n. 431, deve essere scomputato dall'ammontare del canone corrisposto. | <input type="checkbox"/> | punti 4 | | |
| b) provvedimento di separazione omologato dal Tribunale, o sentenza passata in giudicato con obbligo di rilascio dell'alloggio | <input type="checkbox"/> | punti 4 | | |
| c) verbale di conciliazione giudiziaria | <input type="checkbox"/> | punti 4 | | |
| d) ordinanza di sgombero | <input type="checkbox"/> | punti 4 | | |
| e) provvedimento esecutivo attestante il collocamento a riposo o il trasferimento del dipendente pubblico o privato che fruisca di alloggio di servizio | <input type="checkbox"/> | punti 4 | | |
| 12) Richiedente al quale nel periodo compreso fra la data di pubblicazione del bando di concorso e la data di scadenza dei termini per la presentazione dell'opposizione, sia stato notificato preavviso di sfratto a norma dell'art. 608 c.p.c. o sia stata notificata dalla competente autorità la data di esecuzione di sgombero, o del rilascio dell'alloggio di servizio - <i>Le condizioni di cui ai precedenti punti 11) e 12) non sono cumulabili con quanto previsto dal punto 8a (alloggio improprio)</i> | <input type="checkbox"/> | punti 1 | | |
| 13) Assoluta antigienicità dell'alloggio (ritenendosi tale quello sprovvisto di tutti i servizi igienico-sanitari, o di allacciamento a reti o impianti di fornitura di acqua potabile o che sia posto al piano terreno o seminterrato e con umidità permanente causata da capillarità diffusa ineliminabile se non con straordinari interventi manutentivi) certificata dall'organo competente della A.S.L. | <input type="checkbox"/> | punti 2 | | |
| 14) Antigienicità relativa dell'alloggio (ritenendosi tale quello provvisto di servizi consistente in un solo w.c. e lavabo) certificata dall'organo competente della A.S.L. <i>Le condizioni di cui ai precedenti punti 13) e 14) non sono fra loro cumulabili</i> | <input type="checkbox"/> | punti 1 | | |

| | | | | |
|---|--------------------------|--|--|--|
| 15) Storicità della presenza nella graduatoria. Richiedente, che non sia assegnatario, presente continuativamente nella vigente graduatoria da almeno 4 anni | <input type="checkbox"/> | | | |
| Per ogni anno di presenza nella graduatoria Punti 0,25 | | | | |
| PUNTEGGIO TOTALE | | | | |

Ogni eventuale comunicazione relativa al presente concorso deve pervenire al seguente indirizzo:

tel. _____

Il sottoscritto, in caso di cambio di abitazione, si impegna a comunicare tempestivamente il nuovo indirizzo ESONERANDO da ogni e qualsiasi responsabilità a riguardo il Comune di Pomarance.

**USARE CARATTERI
STAMPATELLO MAIUSCOLO E
CON SCRITTURA CHIARA**

FIRMA _____

Ai sensi dell'art. 38, D.P.R. n. 445 del 28/12/2000 la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato in presenza del funzionario addetto ovvero sottoscritta e inviata a mezzo posta, insieme alla fotocopia non autenticata di un valido documento di identità del dichiarante all'Ufficio competente.