



# Comune di POMARANCE

**DOMANDA DI PARTECIPAZIONE AL “BANDO DI CONCORSO PER CAMBI DI ALLOGGIO ALL’INTERNO DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA NEL COMUNE DI POMARANCE, INDETTO AI SENSI DEGLI ARTT. 19 E SEGUENTI DELLA LEGGE REGIONALE 20.12.1996, N. 96 E SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI” (DETERMINAZIONE DIRETTORE SETTORE AFFARI GENERALI N. 138 DEL 07.10.2013)**

**(DA PRESENTARSI IMPROPROROGABILMENTE ENTRO LE ORE 12.00 DEL GIORNO 08.11.2013)**

Al Comune di POMARANCE  
Ufficio PROTOCOLLO  
Piazza Sant’Anna, 1  
56045 Pomarance (PI)

Il/La sottoscritto/a.....

Nato/a a .....Prov. (.....) stato.....il

...../...../..... residente a .....

Via/Piazza.....N°.....

località .....Provincia.....

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Codice Fiscale

presa visione del Bando di concorso per cambi di alloggio all’interno del patrimonio di Edilizia Residenziale Pubblica nel Comune di Pomarance, pubblicato il 09.10.2013

## CHIEDE

che gli venga concesso il cambio con altro alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica ubicato nel Comune di Pomarance, avente le seguenti caratteristiche (barrare la casella che interessa):

- più grande
- più piccolo
- sito al piano .....
- località.....

altro .....

## DICHIARA

di voler essere interpellato/a:

**ESCLUSIVAMENTE** in caso di specifica disponibilità di alloggio con le caratteristiche sopra indicate;

oppure

**ANCHE** in caso di disponibilità di alloggio con caratteristiche diverse rispetto a quelle indicate ubicato in qualsiasi località;  
(barrare la casella che interessa):

ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 “*Dichiarazioni sostitutive di certificazioni*” e 47 “*Dichiarazioni sostitutive dell’atto di notorietà*” del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, sotto la propria responsabilità e con piena conoscenza della responsabilità penale prevista per le dichiarazioni false dall’art. 76 “*Norme Penali*” del decreto citato e del fatto che le dichiarazioni false comportano la revoca del beneficio ottenuto sulla base della presente dichiarazione, come previsto dall’art. 75 “*Decadenza dai Benefici*” del D.P.R. 445/2000, dichiara quanto segue:

**1)** di essere assegnatario di un alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica posto in  
Località.....Via.....  
.....n..... dalla data del.....

**2)** di prestare la propria attività lavorativa presso ..... con  
sede nel Comune di Pomarance località.....Via..... n° .....  
(da compilare solo nel caso in cui la distanza tra il luogo di lavoro ed il luogo di residenza sia superiore ad un’ora di percorrenza con mezzi pubblici di trasporto)

**3)** di non essere titolare di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su un alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare, nell’ambito territoriale del Comune di Pomarance o nei Comuni limitrofi; si intende adeguato l’alloggio la cui superficie utile abitabile, intesa quale la superficie di pavimento misurata al netto dei muri perimetrali e di quelli interni, delle soglie di passaggio da un vano all’altro, degli sguinci di porte e finestre sia, non inferiore a 30 mq. per una persona, non inferiore a 45 mq. per due persone, non inferiore a 55 mq. per 3 persone, non inferiore a 65 mq. per 4 persone, non inferiore a 75 mq. per 5 persone, non inferiore a 95 mq. per 6 persone ed oltre;

**4)** di non essere titolare di diritti di proprietà su uno o più alloggi, o locali ad uso abitativo sfitti o concessi a terzi, ubicati in qualsiasi località, il cui valore catastale complessivo sia uguale, o superiore al valore catastale di un alloggio adeguato determinato, assumendo come vani catastali quelli di cui alla tabella di seguito riportata con riferimento al nucleo familiare e come tariffa d’estimo quella convenzionale risultante dalla media del valore delle classi della categoria

A3 (di zona periferica ove prevista) del Comune di residenza o, se diverso, del Comune per il quale si concorre.

Numero componenti il nucleo familiare	Vani catastali
1	3
2	4
3	4,5
4	5
5	6
6 e oltre	7

Nel caso di quote di proprietà il relativo valore è convenzionalmente ridotto di un terzo. Nel caso di diritto di usufrutto su uno o più alloggi o locali ad uso abitativo (o su quote di essi) sfitti o concessi a terzi, ubicati in qualsiasi località, il valore catastale degli stessi ai fini della valutazione di cui al comma 1 è convenzionalmente ridotto della metà.

5) di non avere precedenti assegnazioni in proprietà o con patto di futura vendita di alloggio realizzato con contributi pubblici, in qualunque forma concessi, dallo Stato o da Enti Pubblici, con esclusione dei casi in cui l'alloggio sia stato espropriato, sia inutilizzabile o perito senza dar luogo a risarcimento del danno.

6) che il reddito complessivo imponibile annuo del nucleo familiare risultante dalla ultima dichiarazione fiscale (dichiarazione 2013 **relativa ai redditi prodotti nell'anno 2012**) è pari ad euro.....

7) che il nucleo familiare residente nell'alloggio, alla data di pubblicazione del bando, è composto dai seguenti componenti con i relativi redditi riferiti all'anno 2012:

	Nome e cognome	Luogo di nascita	Data di nascita	Invalidità o Handicap	Attività Lavorativa	Reddito imponibile riferito all' anno 2012			Parentela
						Da lavoro dipendente e assimilato	Da lavoro autonomo o di altra natura	Di soggetti invalidi oltre i 2/3	
1	richiedente								
2	componente								
3	componente								
4	componente								
5	componente								

N.B. Il reddito complessivo convenzionale del nucleo familiare per la permanenza negli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica è pari a quello di cui alla lettera f) della Tabella A allegata alla L.R. 20.12.96, n. 96 e ss mm ii, aumentato del 75% ( € 16.000,00)

- 8) di non avere ceduto senza autorizzazione, in tutto od in parte, l'alloggio assegnato;
- 9) di abitare stabilmente l'alloggio assegnato;
- 10) di non avere mai mutato la destinazione d'uso dell'alloggio assegnato;
- 11) di non avere adibito l'alloggio assegnato ad attività illecite;
- 12) di non avere perduto i requisiti prescritti per l'assegnazione di un alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica ai sensi della Tabella A allegata alla Legge Regionale 20.12.1996, n. 96 e successive modifiche ed integrazioni, ed in particolare i requisiti previsti dalle lettere a), b), c), d), e), f), g), h), salvo quanto indicato dall'art. 36 della L.R.T. 96/96 per il requisito reddituale;
- 13) che i requisiti di cui sopra sono posseduti, oltre che dal richiedente, anche da parte degli altri componenti il nucleo familiare alla data della pubblicazione del bando;
- 14) di essere in regola con la corresponsione del canone di locazione e delle spese accessorie per servizi;
- 15) di non essere inadempiente alle norme contrattuali e al regolamento d'utenza;
- 16) di essere (*barrare la voce che interessa*):
- cittadino italiano;
  - cittadino di uno Stato aderente all'Unione Europea;
  - cittadino di altro Stato, titolare di carta di soggiorno;
  - cittadino di altro Stato iscritto nelle liste di collocamento o svolgente una regolare attività di lavoro subordinato o autonomo;

### DICHIARA INOLTRE

1. Che nel nucleo familiare, alla data di pubblicazione del presente bando, sono presenti soggetti di età superiore ai 65 anni SI  NO
2. Che nel nucleo familiare sono presenti soggetti di età compresa fra il 18° e il 65° anno di età, alla data di pubblicazione del presente bando, affetti da menomazione di qualsiasi genere che comportino una diminuzione permanente della capacità lavorativa, certificata dalle autorità competenti ( ASL ),
- a) pari almeno ai 2/3 SI  NO
- b) pari al 100% SI  NO
3. Che nel nucleo familiare sono presenti soggetti che non hanno compiuto il 18° anno di età al momento della pubblicazione del bando e sono riconosciuti invalidi ai sensi dell'art. 2, comma 2, della Legge 30.3.1971, n. 118, o che hanno superato il 65° anno di età alla data di pubblicazione del bando, e sono riconosciuti invalidi ai sensi del D.Lgs. 23.11.1988, n. 509 SI  NO
4. Che l'alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica condotto in locazione:
- a) è composto da:
- Cucina  superiore a mq. 14  inferiore a mq. 14
  - e da n. .... vani utili

Per vani utili si intendono tutti i vani dell'alloggio, esclusa la cucina, quando la stessa risulta inferiore a mq 14, e i servizi così come definiti dal D.M. 5/07/1975

b) è posto al piano:  terreno     primo     secondo     terzo     quarto ed oltre

c)        è dotato di ascensore             non è dotato di ascensore

**ATTENZIONE!** In presenza di invalidità, barrare la casella anche nel caso in cui l'ascensore sia presente **ma non idoneo** alle condizioni del disabile

d)        è dotato di riscaldamento     non è dotato di riscaldamento

5. Di avere la necessità di avvicinamento al luogo di lavoro in quanto la distanza fra il luogo di residenza e quello di lavoro è ( *tale dichiarazione deve essere rilasciata solo nel caso di bando di concorso indetto dal Comune in cui il richiedente lavora* ):

- superiore ad un'ora di percorrenza con mezzi pubblici di trasporto
- superiore a due ore di percorrenza con mezzi pubblici di trasporto

6. Di avere necessità di avvicinamento al luogo di cura o di assistenza perché l'alloggio che occupa dista:

- oltre mezz'ora di percorrenza con mezzi pubblici di trasporto
- oltre un'ora di percorrenza con mezzi pubblici di trasporto

7. Che lo stato di conservazione dell'alloggio è tale da richiedere spese per la messa a norma e/o per l'adeguamento agli standards igienico – sanitari (*da certificarsi mediante apposita relazione tecnica da parte dell'ufficio manutenzione di A.P.E.S. s.c.p.a. quale Ente gestore*)

SI             NO

8. Di coabitare nel medesimo alloggio, da almeno un anno dalla data di pubblicazione del bando, con un altro o più nuclei familiari ciascuno composto da almeno due persone

SI             NO

- legati da vincoli di parentela
- non legati da vincoli di parentela

9. Di abitare l'attuale alloggio trovandosi almeno in una delle condizioni di cui ai punti precedenti:

- da almeno dieci anni alla data di pubblicazione del bando
- da più di quindici anni alla data di pubblicazione del bando

10. Di avere la necessità di un vano in più rispetto a quelli spettanti sulla base della composizione del nucleo familiare, per motivi di assistenza continua (da parte di soggetto diverso dagli assegnatari) per problemi di deambulazione, provati a mezzo idonea certificazione medica da allegare alla domanda

11. Di avere la necessità di effettuare il cambio di alloggio (con altro di metratura adeguata alla composizione del nucleo familiare) a causa di disagio abitativo di carattere sociale, provato con idonea attestazione del Servizio Sociale da allegare alla domanda

12. Di allegare alla presente domanda di partecipazione i seguenti documenti, **necessari per l'attribuzione del punteggio**:

- certificato da rilasciarsi da parte dell'autorità competente (ASL) attestante menomazioni di qualsiasi genere che comportino una diminuzione permanente della capacità lavorativa pari almeno ai 2/3 o pari al 100% relativamente a componenti il nucleo familiare di età compresa fra il 18° ed il 65° anno di età alla data di pubblicazione del presente bando;
- certificato da rilasciarsi da parte dell'autorità competente (ASL), attestante l'invalidità, ai sensi dell'art. 2, comma 2, della Legge 30.03.1971, n. 118, di componenti il nucleo familiare che non abbiano compiuto il 18° anno di età alla data di pubblicazione del bando ovvero l'invalidità, ai sensi del D.Lgs. 23.11.1988, n. 509, di componenti del nucleo familiare che, alla stessa data, abbiano superato il 65° anno di età;
- documentazione indicante il luogo di lavoro del richiedente, (tale documentazione deve essere allegata alla domanda solo nel caso di concorrente che risieda in altro Comune e abbia la propria attività lavorativa nel Comune di Pomarance e nel caso in cui la distanza fra il luogo di lavoro e quello di residenza sia superiore ad un'ora di percorrenza con mezzi pubblici di trasporto);
- documentazione attestante la necessità di avvicinamento a luoghi di cura e di assistenza;
- dichiarazione sostitutiva attestante la coabitazione, da almeno un anno alla data di pubblicazione del bando, in uno stesso alloggio con altro o più nuclei familiari ciascuno composto da almeno due unità;
- relazione tecnica rilasciata da parte dell'Ufficio manutenzione di APES s.c.p.a. quale Ente gestore, dalla quale risulti che lo stato di conservazione dell'alloggio è tale da richiedere spese per la messa a norma e/o per l'adeguamento degli standards igienico – sanitari o la presenza di barriere architettoniche;

Di essere a conoscenza che il provvedimento di assegnazione di un diverso alloggio è comunque subordinato alla completa verifica dei requisiti dichiarati e dei certificati presentati ed ai dati forniti al riguardo dall' Ente gestore – A.P.E.S. Scpa di Pisa;

Li \_\_\_\_\_  
(Data)

(Firma del dichiarante)<sup>1</sup>

**Ogni comunicazione relativa al presente bando deve essere inviata al seguente indirizzo:**

.....

**Recapito telefonico**.....

<sup>1</sup> Ai sensi dell'art. 38 D.P.R. 445 del 28.12.2000 la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta e presentata unitamente a **copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore**.

## **INFORMAZIONI RELATIVE ALLA RACCOLTA DEI DATI PERSONALI (D.LGS n.196/03)**

I dati personali richiesti sono prescritti dalle disposizioni vigenti ai fini del procedimento relativo al presente bando e verranno utilizzati esclusivamente per tale scopo. Il responsabile del trattamento dei dati è il Direttore del Settore Affari Generali Dr.ssa Burchianti Eleonora che è anche responsabile del procedimento ai sensi della L. 241/90 e successive modifiche e integrazioni. Ai fini del presente procedimento si informa che il Comune tratterà i dati personali qualificabili, ai sensi dell'art. 4 lett. b), c) e d) del D. Lgs 2003/196, come personali, identificativi e sensibili. Il trattamento dei dati avverrà in adempimento degli obblighi di legge e nel rispetto dei principi di correttezza, liceità e trasparenza. Il Comune di Pomarance informa che i dati sensibili raccolti che risultassero "Eccedenti" o "non pertinenti" o "non indispensabili" rispetto alle finalità perseguite non verranno utilizzati salvo che per l'eventuale conservazione da effettuarsi a norma di legge.

### **FINALITA' DELLA RACCOLTA**

La raccolta dei dati personali persegue finalità istituzionali e riguarda adempimenti di legge o di regolamento. Tale raccolta è finalizzata alla formazione della graduatoria degli assegnatari aspiranti al cambio alloggio all'interno del patrimonio ERP destinato a questa finalità.

### **MODALITA' E LOGICA DEL TRATTAMENTO**

Il trattamento dei dati avviene tramite l'inserimento in banche dati automatizzate e l'aggiornamento di archivi cartacei. Le informazioni raccolte in tal modo possono essere aggregate, incrociate ed utilizzate cumulativamente.

### **OBBLIGO O FACOLTÀ DI CONFERIMENTO**

Ai sensi dell'art. 13, comma 1, lettere "b" e "c" si evidenzia che il trattamento dei dati da parte del Comune di Pomarance è essenziale per l'adempimento dei procedimenti previsti e che pertanto il mancato conferimento di tali dati potrà comportare la mancata accettazione della domanda di partecipazione al bando.

### **COMUNICAZIONE E DIFFUSIONE**

La comunicazione e la diffusione avverranno sulla base di norme di legge o comunque per l'esercizio di attività istituzionali. In particolare, nel presente procedimento, essi saranno resi noti da parte dell'ufficio competente a riceverli, alla Commissione comunale di cui all'art. 21 L.R.T. 96/96, competente a decidere sulle opposizioni avverso la graduatoria provvisoria e a redigere la graduatoria provvisoria e definitiva, all'Ente Gestore, nonché agli Uffici Pubblici preposti a controlli sulla veridicità delle dichiarazioni rese. La diffusione dei dati relativi alla presente domanda avverrà tramite affissione della graduatoria provvisoria e definitiva in forma ristretta (nome, cognome, punteggio totale), mediante affissione all'albo pretorio del Comune di Pomarance e sul sito internet del Comune di Pomarance, secondo le modalità e i termini previsti dal presente Bando.

### **TITOLARE DEI DATI**

Titolare dei dati è l'Amministrazione Comunale di Pomarance, con sede in Pomarance Piazza Sant'Anna 1.

## **DIRITTI DELL'INTERESSATO**

L'interessato ha il diritto di conoscere, cancellare, rettificare, integrare, opporsi al trattamento dei dati personali, nonché di esercitare gli altri diritti riconosciuti dalla normativa vigente.

**Il sottoscritto esprime il proprio consenso al trattamento dei dati personali (D.LGS n.196/03)**

Luogo e data .....

IL DICHIARANTE .....

La presente dichiarazione deve essere obbligatoriamente allegata alla domanda di partecipazione al Bando in oggetto.