



**COMUNE DI POMARANCE**  
**Provincia di Pisa**

**SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO**  
**Ufficio Lavori Pubblici**

**NUMERO SETTORIALE: 419 DEL 27/11/2018**  
**NUMERO PROPOSTA: 826**

**DETERMINAZIONE**  
**N. 875 del 30/11/2018**

**OGGETTO: DETERMINA A CONTRATTARE PER L'AVVIO DELLA PROCEDURA NEGOZIATA DI CUI ALL'ART. 36 COMMA 2 LETT. C) DEL D. LVO N. 50/2016 S.M.I. PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI 'SISTEMAZIONE E STABILIZZAZIONE DEL VERSANTE FRANOSO IN LOCALITA' 'POGGIO ALLE FORCHE' LUNGO LA STRADA COMUNALE DELLE MACIE CODICE CUP: F61B18 00004 000 4 CODICE CIG: 7674330176**

**PUBBLICAZIONE**

Copia del presente atto è pubblicata al N. 1694 dell'ALBO PRETORIO del Comune di Pomarance per 15 giorni interi e consecutivi decorrenti dal 04/12/2018

L'ADDETTO ALL'ALBO PRETORIO

**OGGETTO: DETERMINA A CONTRATTARE PER L'AVVIO DELLA PROCEDURA NEGOZIATA DI CUI ALL'ART. 36 COMMA 2 LETT. C) DEL D.L.VO N. 50/2016 S.M.I. PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI 'SISTEMAZIONE E STABILIZZAZIONE DEL VERSANTE FRANOSO IN LOCALITA' 'POGGIO ALLE FORCHE' LUNGO LA STRADA COMUNALE DELLE MACIE CODICE CUP : F61B18 00004 000 4 CODICE CIG : 7674330176**

## **IL DIRETTORE DEL SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO**

Premesso che :

- Con Determinazione del Direttore del Settore G.d.T. n. 393 del 25/10/2018 è stato disposto l'annullamento in autotutela, ai sensi e per gli effetti dell'art. 21 nonies della Legge n. 241/1990 e s.m.i., della propria determinazione n. 333 del 18/09/2018 gen.le 707 del 27/09/2018 con i relativi allegati relativi alla Procedura negoziata di cui all'art. 36 comma 2 lett b) del D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i per l'esecuzione dei lavori di “ Sistemazione e stabilizzazione del versante franoso in località “Poggio alle Forche” lungo la strada comunale delle Macie, progetto approvato a suo tempo con Deliberazione di G.C. n. 159 del 10/08/2018, dando atto che a seguito della rivalutazione della progettazione, si provvederà ad indire una nuova procedura con le modalità che saranno approvate con successiva determinazione;

Rilevato che, come si evince dalla proposta del Responsabile del Procedimento, si è prospettata, nel corso della procedura di gara, anche a seguito di richiesta chiarimenti da parte degli O.E., la necessità di una rivalutazione della progettazione esecutiva dei lavori di “ Sistemazione e stabilizzazione del versante franoso in località “Poggio alle Forche” lungo la strada comunale delle Macie nell'interesse pubblico dell'Amministrazione al fine di evitare e prevenire, considerata anche l'importanza dell'intervento, problematiche durante il corso dei lavori;

Visto il progetto esecutivo approvato con Deliberazione di G.C. n. 239 del 22/11/2018 relativo alle opere di “Sistemazione e stabilizzazione del versante franoso in località Poggio alle Forche lungo la strada comunale delle Macie” redatto dallo studio STA Engineering nella persona dell'ing. Leonardo Taccini,” e dal quale si evince che per la realizzazione dell'intero intervento occorre una cifra pari a € **197.000,00** (somme a disposizione comprese) e suddiviso secondo il seguente quadro economico :

### **QUADRO ECONOMICO I° LOTTO**

Per lavori	€ 149.841,15
Di cui Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ <u>7.316,00</u>
Importo dei lavori a base d'asta :	€ <b>149.841,15</b> <sup>(1)</sup>

### **Somme a disposizione Amministrazione Comunale**

- IVA 10% sui lavori su € 149.841,15 € 14.984,12
- Spese per indagini geologiche – geotecniche € 9.351,67 (I. 416/17)  
(Cassa previdenza 2% ed IVA 22% compresi)
- Spese per incarico progettazione strutturale € 10.556,42 (I. 634/17)  
e D.L. Opere di consolidamento della frana

(Cassa previdenza 4% ed IVA 22% compresi)	
• Incentivi per funzione tecniche 2% (art. 113 del D.L.gs. n. 50/2016)	€ 2.996,82
• Spese tecniche per collaudo	€ 989,66
• Prove di carico su micropali (IVA 22% compresa)	€ 5.500,00
• Varie ed imprevisti	€ 1.491,50
• Acquisizione aree e pertinenti indennizzi	€ <u>1.288,66</u>

**Totale somme a disposizione € 47.158,85 <sup>(2)</sup>**

**TOTALE GENERALE € 197.000,00 <sup>(1+2)</sup>**

Dato atto che l'importo dei lavori è pari a € **149.841,15** di cui per € 142.525,15 soggetti a ribasso e per € 7.316,00 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e che il costo della manodopera è pari a € 46.678,42 (31,152%) come risulta dai documenti della progettazione esecutiva sopra richiamata;

Dato atto che, come indicato all'art. 2 del Capitolato Speciale d'Appalto – parte amministrativa le categorie delle lavorazioni risultano così suddivise :

- OG3 (Strade) : € 76.869,70 – 51,30%
- OS21 (Opere strutture speciali) : € 72.971,45 – 48,70%

Dato atto che il presente progetto per l'importo complessivo di € **197.000,00** trova copertura finanziaria al Cap. 2848 sui fondi derivanti dai contributi COSVIG nell'ambito dell'accordo sulla Geotermia – Piano triennale di Sviluppo;

Tenuto conto che l'art. 36 comma 2 lett b) del D. Lgs n. 50 e del 18/04/2016 e sm.i prevede che per gli affidamenti di lavori di importo pari o superiore a 40.000,00 euro e inferiore a 150.000,00 euro, salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, si può procedere mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno **10** operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;

Visto altresì l'art.37 comma 1 del Nuovo Codice dei Contratti che prevede che le stazioni appaltanti possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro come nella fattispecie;

Visto altresì l'art. 216 comma 10 del D. Lgs 50/2016 secondo cui, fino all' entrata in vigore del sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti di cui all' art. 38, i requisiti di qualificazione sono soddisfatti mediante l'iscrizione all'anagrafe unica delle stazioni appaltanti (AUSA) di cui all'art. 33 ter del D. Lgs 179/2012 convertito con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2012 n.221;

Dato atto che il sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti non è ancora in vigore e che il Comune di Pomarance è inserito all'anagrafe gestita dall'ANAC;

Dato atto che, per la formazione dell'elenco delle imprese da invitare alla presente procedura negoziata senza pubblicazione del bando di gara ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.L.gs. n. 50/2016 l'Amministrazione Comunale di Pomarance ritiene opportuno, per l'economicità e tempistiche della gara di appalto prendere a riferimento la precedente estrazione a sorte effettuata in data 18/10/2018 alle ore 9:00 ;

Dato atto che l'appalto sarà aggiudicato ai sensi dell'art. 95 in combinato disposto con l'art. 36 del D.L.gs. n. 50/2016 e s.m.i. all'impresa che avrà offerto il minor prezzo mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, con invito rivolto a **20 (venti)** operatori economici in

possesso dei requisiti speciali di cui all'art. 90 del D.M. n. 207/10 e/o attestazione di qualificazione SOA relativi alle seguenti categorie, sorteggiati fra la rosa delle richieste di partecipazione ed effettuata successivamente sulla piattaforma START :

- categoria prevalente: **OG3 - strade € 76.869,70 (51,30%)**
- categoria scorporabile a qualificazione obbligatoria : OS21 – opere strutture speciali € 72.971,45 (48,70%)  
(la categoria OS21 è subappaltabile al 30%)

Visti i documenti consistenti in “Lettera di invito”, “Allegato 1 : Formulario DGUE, “Allegato 1 bis : Dichiarazione impresa ausiliaria”, “Allegato 2 : Ulteriori dichiarazioni”, “Allegato 2 bis : ulteriori dichiarazioni consorziata”, “Allegato 3 : attestazione di presa visione” , “Codice di comportamento dipendenti del Comune ;

Visto il D.lgs. n. 50 del 18/04/2016 e sm.i, ed in particolare l'art. 32 in base al quale prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Visto il D. L.gs. n. 50/2016 e s.m.i;

Visto il D.M. n. 207/2010 e s.m.i per la parte ancora in vigore;

Vista la legge n. 136 del 13 agosto 2010 “Piano Straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia”;

Visto l'art. 107 del D. Lgs n. 267 del 18/08/2000 e l'art. 4 comma 2 del D.Lgs n. 165 del 30/03/2001 in materia di competenze dei responsabili dei Settori e dei Servizi;

Visto l'art. 151 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali” ;

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica e contabile, espresso ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs n. 267/2000 come sostituito dall'art. 3, comma 1, lettera b), Decreto Legge n. 174/2012;

Richiamato il provvedimento sindacale n. 17 del 29/12/2017 con il quale è stata confermata l'attribuzione temporanea dell'incarico di posizione organizzativa del Settore Gestione del Territorio all'Arch. Roberta Costagli;

Vista la Deliberazione di C.C. n. 90 del 28/12/2017 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione anni 2018 – 2020 e successive modifiche ed integrazioni ;

Vista la Deliberazione di G.C. n. 9 del 11/01/2018 di approvazione del PEG per l'anno 2018 ;

Vista la Deliberazione di C.C. n. 25 del 30/04/2018 di approvazione del rendiconto per l'esercizio 2018 ;

## **DETERMINA**

1. Di richiamare la premessa con quanto in essa contenuto quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di attivare una procedura negoziata senza pubblicazione del bando di gara di cui all art. 36 comma 2 lett. b) del D.lgs n. 50/2016 e s.m.i per l'affidamento dei lavori di “Sistemazione e stabilizzazione del versante franoso in località Poggio alle Forche lungo la strada comunale delle Macie “ per i contratti da stipulare a misura mediante ribasso percentuale sul'elenco prezzi unitari posto a base di gara, al fine di individuare ditta qualificata a cui affidare gli interventi in oggetto;
3. Di approvare i documenti della presente procedura negoziata consistenti in : “Lettera di invito”, “Allegato 1 : Formulario DGUE, “Allegato 1 bis : Dichiarazione impresa ausiliaria”,

“Allegato 2 : Ulteriori dichiarazioni”, “Allegato 2 bis : ulteriori dichiarazioni consorziata”, “Allegato 3 : attestazione di presa visione” , “Codice di comportamento dipendenti del Comune ;

4. Di dare atto che gli operatori economici da consultare sono stati individuati con l'estrazione a sorte effettuata in data 18/10/2018 ore 9:00;
5. Di dare atto che l'invito a presentare la propria offerta economica sarà rivolto a 20 (venti) operatori economici individuati con estrazione a sorte fra la rosa delle richieste di partecipazione ed effettuata successivamente richiesta di accesso sulla nuova piattaforma START;
6. Di dare atto che l'opera per l'importo complessivo di € **197.000,00** trova copertura finanziaria al Cap. 2848 sui fondi derivanti dai contributi COSVIG nell'ambito dell'accordo sulla Geotermia – Piano triennale di Sviluppo;
7. Di dare atto che il Geom. Edoardo Bassanello in qualità di Istruttore Direttivo del Settore Gestione del Territorio è individuato quale Responsabile Unico del Procedimento ;
8. Di dare atto che l'ing. Leonardo Taccini è stato individuato Direttore dei Lavori, come da incarico affidatoli con Determinazione del Direttore del Settore G.d.T. n. 246 del 17/07/2017 gen.le 500 ;;
9. Di dare atto che il progetto di cui trattasi è stato validato ai sensi dell' art. 26 del D. Lvo 50 del 2016 e s.m.i;
10. Di dare atto che ai sensi dell'art.134 comma 3 della LRT n. 65/2014 e s.m.i l'approvazione del progetto esecutivo ha i medesimi effetti del permesso di costruire ed è conforme alle prescrizioni urbanistiche ed edilizie, ha acquisito tutti i pareri e nulla osta necessari ed è conforme alle norme di sicurezza, sanitarie, ambientali e paesaggistiche.
11. Di dare atto che, nel caso di subappalto di parte delle opere ad altra impresa o comunque di più imprese in caso di RTI, l'incarico di Coordinatore dei lavori in fase di esecuzione ,così come previsto dal D.l.gs. n. 81/2008, verrà conferito con successivo provvedimento;
12. Di trasmettere copia della presente Determinazione al Direttore del Servizio Finanziario per le registrazioni di sua competenza , al Settore Affari Generali per le pubblicazioni per l'avvio della procedura negoziata;
13. Di dare atto che questa Amministrazione provvederà agli adempimenti di cui alla Legge n. 136 del 13 agosto 2010 “ Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia, nonché agli adempimenti previsti dal D. Lgs n. 33/2013 e s.m.i “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”.

**PARERI AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 147 BIS**, comma 1, del D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000 (articolo introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), Decreto Legge n. 174/2012).

**OGGETTO: DETERMINA A CONTRATTARE PER L'AVVIO DELLA PROCEDURA NEGOZIATA DI CUI ALL'ART. 36 COMMA 2 LETT. C) DEL D.L.VO N. 50/2016 S.M.I. PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI "SISTEMAZIONE E STABILIZZAZIONE DEL VERSANTE FRANOSO IN LOCALITA' "POGGIO ALLE FORCHE" LUNGO LA STRADA COMUNALE DELLE MACIE**  
**Codice CUP : F61B18 00004 000 4 Codice CIG : 7674330176**

**A) Parere in ordine alla regolarità **TECNICA** attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis comma 1, del D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000.**

La sottoscritta Arch. Roberta Costagli - **Direttore del Settore Gestione del territorio**

vista la proposta di determinazione in oggetto

### **ESPRIME PARERE FAVOREVOLE**

Sulla proposta di determinazione sopra specificata.

L'Istruttore Direttivo  
Geom. Edoardo Bassanello

Il Direttore del Settore  
Gestione del Territorio  
Dott. Arch. Roberta Costagli

**B) Parere in ordine alla regolarità **CONTABILE** ai sensi dell'art. 147 bis comma 1, e 151 comma 4° del D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000.**

Il Sottoscritto, **Direttore del SETTORE FINANZE, BILANCIO E SVE**, vista la proposta di determinazione in oggetto;

#### **Effettuate le seguenti verifiche:**

- coerenza dell'atto con gli indirizzi generali della giunta stabiliti nel PEG e in altri documenti di programmazione ed evidenziato il seguente risultato:

coerente       non coerente

- rispetto dei vincoli specifici di legge (eventuali: )  rispettati       non rispettati

- rispetto delle disposizioni regolamentari:  rispettati       non rispettati

- assunzione CIG:  obbligatorio  non obbligatorio

assunto

non assunto

- regolarità contabile e disponibilità delle somme sul capitolo:

regolare       non regolare

- effetti dell'assunzione dell'impegno sugli aggregati finanziari rilevanti ai fini del rispetto del patto di stabilità  coerente  non coerente

- rispetto vincoli di cui all'art. 6 del d. l. 78/10:  soggetto  non soggetto

rientra nei limiti  
 non rientra nei limiti

- coerente con i vincoli di cui all'art. 1 comma 143 della L. 228/12 in tema di acquisti di autovetture (divieto escluso PM)?  coerente  non coerente

- coerente con i vincoli di cui all'art. 1 commi 141 e 142 della L. 228/12 in tema di acquisti di acquisto di mobili e arredi?  coerente  non coerente

- effetti dell'assunzione dell'impegno sulla capacità per l'ente di mantenere le condizioni di equilibrio finanziario:  coerente  non coerente

### **Per locazioni passive e acquisti di immobili**

- acquisti per soddisfare esigenze allocative in materia di edilizia residenziale pubblica;
- acquisti previsti in attuazione di programmi e piani concernenti interventi speciali realizzati al fine di promuovere lo sviluppo economico e la coesione sociale e territoriale, di rimuovere gli squilibri economici, sociali, istituzionali e amministrativi del Paese e di favorire l'effettivo esercizio dei diritti della persona;
- rinnovi di contratti già in essere;
- locazione stipulata per acquisire, a condizioni più vantaggiose, la disponibilità di locali in sostituzione di immobili dismessi ovvero per continuare ad avere la disponibilità di immobili venduti.

### **Per gli incarichi:**

- coerente  non coerente con il piano annuale degli incarichi
- coerente  non coerente con i commi 147 e 148 dell'art. 1 della L. 228/12 (temporaneità, proroga esclusivamente per conclusione di contratti quando il ritardo non dipende dal collaboratore e con invarianza del compenso)

Consulenze informatiche: la determina riporta le adeguate motivazioni, in base alle quali risulta necessario provvedere alla soluzione di problemi specifici connessi al funzionamento dei sistemi informatici?  sì  no

### **Per le opere pubbliche superiori a € 100.000 IVA esclusa:**

- coerente  non coerente con il piano delle opere pubbliche

## **ESPRIME PARERE FAVOREVOLE**

Sulla proposta di determinazione sopra specificata.

Prenotazione IMPEGNO N. \_\_\_\_\_ CAP. \_\_\_\_\_

IL DIRETTORE DEL SETTORE  
FINANZE, BILANCIO E SVE  
dott. Rodolfo Noccetti

**VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA AI SENSI DEGLI ARTT. 151 E 147 BIS DEL D.LGS N° 267 DEL 18 AGOSTO 2000 (articolo introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), Decreto Legge n. 174/2012).**

**€ 197.000,00**

Cap. 2848 Imp. \_\_\_\_\_

**data** \_30/11/2018\_\_\_\_\_

**IL DIRETTORE DEL SETTORE  
FINANZE, BILANCIO e SVE  
(Dr. Rodolfo Noccetti)**