



**COMUNE DI POMARANCE**  
Provincia di Pisa  
SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO

## **FOGLIO PATTI E CONDIZIONI**

# **MANUTENZIONE AL VERDE PUBBLICO COMUNALE ANNO 2017.**

### **Art. 1 Oggetto e descrizione dei lavori**

L'amministrazione comunale intende affidare l'appalto per i lavori di potatura e abbattimento delle alberature poste nel capoluogo e nelle frazioni per l'anno 2017.

### **Art. 2 Ammontare dell'appalto**

L'importo dei lavori di appalto a misura è pari a €. 19.750,00 esclusa I.V.A. nella misura di legge. Esigenze contingenti dell'Amministrazione potranno far variare l'importo sopra indicato in aumento o in diminuzione entro i limiti di legge senza che l'assuntore possa trarne argomento per chiedere compensi non contemplati nel presente Foglio Patti e Condizioni.

### **Art. 3 - Modalità di aggiudicazione**

La procedura di appalto sarà pubblicata e gestita tramite il portale telematico START; L'aggiudicazione avverrà con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso in percentuale sui prezzi dell'elenco prezzi unitari ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.Lgs 50/2016. In caso di offerte anormalmente basse, si procederà alla richiesta delle opportune giustificazioni del prezzo.

Si procederà ad aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta.

In ogni caso l'Amministrazione si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

Non è ammesso il sub-appalto trattandosi di servizi.

### **Art. 4 - Oneri e responsabilità**

L'Appaltatore, oltre all'obbligo di rispettare, nella conduzione dei lavori, quanto stabilito nel presente foglio di patti e condizioni, è tenuto all'osservanza di tutte le norme antinfortunistiche vigenti, oltre al rispetto dei contratti collettivi di lavoro di categoria.

Fanno inoltre parte dell'Appalto il coordinamento delle procedure esecutive e la fornitura degli apprestamenti e delle attrezzature atti a garantire, durante le fasi lavorative, la conformità a tutte le norme di prevenzione degli infortuni e di tutela della salute dei lavoratori, nel rispetto delle misure generali di tutela del d.lgs. 81/2008 e dei documenti allegati.

L'Appaltatore dichiara inoltre di conoscere perfettamente l'area di lavoro e di essere perfettamente edotto di tutte le condizioni tecniche ed economiche necessarie per una corretta valutazione dell'Appalto.

L'Appaltatore non potrà quindi eccepire, durante l'esecuzione dei lavori, la mancata conoscenza di elementi non valutati, tranne che tali elementi si configurino come cause di forza maggiore contemplate dal codice civile (e non escluse da altre norme del presente capitolato) o si riferiscano a condizioni soggette a possibili modifiche espressamente previste nel contratto.

L'esecuzione dei lavori in oggetto è disciplinata da tutte le disposizioni vigenti in materia.

Le parti si impegnano comunque all'osservanza:

a) delle leggi, decreti, regolamenti e circolari emanati e vigenti alla data di esecuzione dei lavori;

b) delle leggi, decreti, regolamenti e circolari emanati e vigenti nella Regione, Provincia e Comune in cui si esegue l'appalto;  
c) delle norme tecniche e decreti di applicazione;  
d) delle leggi e normative sulla sicurezza, tutela dei lavoratori, prevenzione infortuni ed incendi;  
e) di tutta la normativa tecnica vigente e di quella citata dal presente capitolato.  
Prima dell'inizio dei lavori la ditta dovrà presentare il proprio piano operativo di sicurezza.  
Rientra negli oneri dell'appaltatore l'allestimento del cantiere sia su strada che all'interno di parchi.

#### **Art. 5 - Disposizioni a tutela dell'ambiente**

L'Appaltatore si impegna, nel corso dello svolgimento dell'appalto, a salvaguardare l'integrità dell'ambiente, rispettando le norme attualmente vigenti in materia ed adottando tutte le precauzioni possibili per evitare danni di ogni genere. In particolare, nell'esecuzione dell'appalto, deve provvedere a:

- evitare l'inquinamento delle falde e delle acque superficiali;
- effettuare lo scarico dei materiali solo nelle discariche autorizzate, fornendo i relativi formulari del conferimento;
- segnalare tempestivamente al Committente e al Direttore del servizio il ritrovamento di materiali che possano provocare rischi di inquinamento o materiali contaminati.

#### **Art. 6– Termini di esecuzione e penali**

Gli interventi dovranno essere eseguiti entro n. 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi dalla data di consegna dei lavori.

In caso di ritardato adempimento degli obblighi contrattuali, l'Appaltatore sarà tenuto al pagamento di una penale giornaliera pari ad € 100,00.

#### **Art. 7 – Pagamenti**

Il pagamento del servizio avverrà in unica soluzione, a seguito dell'ultimazione del servizio e dell'attestazione di regolare esecuzione dello stesso da parte del Direttore dell'esecuzione nominato dalla stazione appaltante.

La fatturazione dovrà essere emessa con modalità elettronica, ai sensi della L. 244/2007.

Nella fattura elettronica dovrà essere indicato lo SMART CIG: e il Codice Ufficio: 8Q66D1;

Il pagamento potrà avvenire solo tramite bonifico bancario e nel rispetto della legge 136/2010 art. 3 – tracciabilità dei flussi finanziari. L'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche.

#### **Art. 8 – Assicurazione responsabilità civile**

L'appaltatore dovrà essere assicurato con una primaria Compagnia di Assicurazione per la Responsabilità Civile verso Terzi, con adeguati massimali per ogni sinistro, qualunque sia il danno subito da cose, persone, animali.

#### **Art. 9 – Stipula, spese contrattuali, cauzioni e polizze**

Mediante la sottoscrizione della Determinazione di individuazione ditta e affidamento, la stessa avrà valore contrattuale.

Trattandosi di lavori di importo inferiore a 20.000 euro, l'impresa affidataria sarà esonerata dalla costituzione della garanzia fideiussoria.

Sono oneri e responsabilità dell'Impresa appaltatrice:

- quelli derivanti dal presente Foglio Patti e Condizioni;
- quelli derivanti dalle norme vigenti o emanate durante l'esecuzione del servizio, che venissero attivate dallo Stato, dalla Regione ed in generale dagli Enti e dalle Amministrazioni competenti per materia, nessuna esclusa, in relazione all'intervento da eseguire.

Per quanto non specificatamente previsto dal presente Foglio Patti e Condizioni, si applicano le norme in vigore per le Pubbliche Amministrazioni dettate dal D. Lgs. 50/2016 e dal D.P.R.

207/2010. Il corrispettivo per tutti gli obblighi ed oneri sopra specificati, nessuno escluso, è incluso nel prezzo offerto.

Il presente contratto è soggetto all'imposta sul valore aggiunto (I.V.A.). L'I.V.A. è regolata dalla legge.

Tutti gli importi citati nel presente Foglio Patti e Condizioni si intendono I.V.A. Esclusa.

#### **Art. 10 – Controversie**

Per eventuali controversie che dovessero verificarsi fra la stazione appaltante e l'appaltatore durante l'esecuzione dell'intervento, saranno applicate le norme vigenti in materia di appalto di opere pubbliche e di sicurezza sui luoghi di lavoro.

IL TECNICO ISTRUTTORE  
Cappellini Andrea

GEOM.