



COPIA

COMUNE DI POMARANCE
PROVINCIA DI PISA

DELIBERAZIONE N. 11

In data: 18.01.2018

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA
GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: PROPOSTA DI VARIANTE SEMPLIFICATA AL REGOLAMENTO EDILIZIO AI SENSI DELL'ART.30 COMMA 2 DELLA L.R.T. N.65/2014 E SS.MM.II., FINALIZZATA ALLA MODIFICA DEL COMPARTO 'C3' (IND.2) NELL'UTOE DI POMARANCE. PROPONENTE: ANICHINI IVO. CONCLUSIONE DELLA PROCEDURA DI ASSOGGETTABILITA' A VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (V.A.S.).-

L'anno duemiladiciotto il giorno diciotto del mese di gennaio alle ore 15.00, nella sala delle adunanze consiliari, si è riunita in seduta pubblica, sotto la presidenza del Sindaco e previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, la **Giunta Comunale**.

All'appello risultano:

MARTIGNONI LORIS	SINDACO	P
FABIANI NICOLA	VICESINDACO	P
FEDELI LEONARDO	ASSESSORE	P
BACCI ILARIA	ASSESSORE	P
SGUAZZI CAMILLA	ASSESSORE	P
Totale presenti: 5		
Totale assenti : 0		

Partecipa il Segretario Generale **Avv. Facchielli Antonella** la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **MARTIGNONI LORIS**, Sindaco, assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

N. 11 del 18.01.2018

OGGETTO: PROPOSTA DI VARIANTE SEMPLIFICATA AL REGOLAMENTO EDILIZIO AI SENSI DELL'ART.30 COMMA 2 DELLA L.R.T. N.65/2014 E SS.MM.II., FINALIZZATA ALLA MODIFICA DEL COMPARTO 'C3' (IND.2) NELL'UTOE DI POMARANACE.
PROPONENTE: ANICHINI IVO. CONCLUSIONE DELLA PROCEDURA DI ASSOGGETTABILITA' A VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (V.A.S.).-

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata la propria precedente deliberazione n.195 in data 26/10/2017, con la quale è stato dato avvio alla procedura di Verifica di Assoggettabilità a V.A.S. della proposta di cui all'oggetto della presente deliberazione, presentata dal Signor Anichini Ivo;

Dato atto che:

1. Con nota protocollo dell'Ente n.6863 del 27/10/2017, è stata convocata per il giorno 05/12/2017, la Conferenza di Servizi ai fini della verifica di assoggettabilità alla V.A.S. della proposta di "Variante semplificata al R.U. di Pomarance finalizzata alla modifica del Comparto "C3" (n.2) nell'U.T.O.E. di Pomarance", e sono stati invitati tutti i soggetti come individuati nella richiamata delibera di G.M. n.195/2017;
2. In data 05/12/2017 si è svolta la Conferenza di Servizi indetta ai sensi dell'art.14 e seguenti della Legge 141/1990 ai fini della verifica di assoggettabilità alla V.A.S. della Proposta in parola;

Visto il Provvedimento di Verifica n.02 del 29/12/2017 emesso dall'Autorità Competente (Allegato "1"), con il quale:

- viene riscontrata l'attività procedimentale espletata attraverso la C.D.S.;
- viene dato atto del completamento del processo valutativo finalizzato alla Verifica di Assoggettabilità di cui trattasi, condividendone i risultati;
- NON viene SOTTOPOSTA A PROCEDURA DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA, la proposta di "Variante semplificata al R.U. di Pomarance finalizzata alla modifica del Comparto "C3" (n.2) nell'U.T.O.E. di Pomarance", presentata dal Signor Anichini Ivo, indicando specifiche condizioni che dovranno essere rispettate nella relativa progettazione;

Visti:

- la L.R. n.1/2005 come sostituita dalla L.R.n.65/2014;
- la L.R. n.10/2010 e smi;
- il Piano Strutturale del Comune di Pomarance;
- il Regolamento Urbanistico del Comune di Pomarance;
- il vigente regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- il Provvedimento Sindacale n.17 del 29/12/2017 di attribuzione della funzione di Direttore del Settore Gestione del Territorio;
- gli artt.107 e 147bis del D.Lgs.18/08/2000, n.267;

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica, espresso ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. n.267/2000 come sostituito dall'art.3, comma 1, lettera b) Decreto Legge n.174/2012 convertito nella Legge 07/12/2012, n.213;

Con votazione unanime favorevole espressa per alzata di mano

DELIBERA

1. Per le motivazioni tutte espresse in narrativa, **di prendere atto** del Provvedimento di Verifica n.02 del 29/12/2017, emesso dall’Autorità Competente ed allegato alla presente deliberazione con valore integrante sostanziale sub “1”, con il quale si **NON SI SOTTOPONE a Procedura di Valutazione Ambientale Strategica** la proposta di *Variante semplificata al Regolamento Urbanistico di Pomarance, finalizzata alla modifica del comparto “C3” (n.2) nell’U.T.O.E. di Pomarance*, presentato dal Signor Anichini Ivo, purché la variante stessa soddisfi le seguenti condizioni:
 1. *Sia verificata l’invarianza degli indici urbanistici;*
 2. *Sia prevista una corretta regimazione delle acque meteoriche al fine di non aggravare l’assetto idrogeologico dell’area attigua. Classificata P.F.E. nel P.A.I.;*
 3. *Siano verificate le condizioni di stabilità dei pendii limitrofi alla zona di variante in relazione ai fenomeni geomorfologici presenti, in modo da non gravare le pericolosità dei suddetti contesti;*
 4. *Siano rispettate le condizioni di cui al parere A.S.A.;*
2. Di trasmettere il presente atto al Responsabile del Procedimento ed al Garante della Comunicazione al fine della predisposizione degli atti di competenza, nonché ai fini della pubblicazione sul sito web del Comune;
3. Di dichiarare il presente atto **immediatamente eseguibile**.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE
F.to MARTIGNONI LORIS

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Avv. Facchielli Antonella

LA PRESENTE COPIA E' CONFORME ALL'ORIGINALE.
Lì, _____

IL SEGRETARIO GENERALE
Avv. Facchielli Antonella

Il sottoscritto Segretario Generale visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

⇒ Che la deliberazione G.C. n° 11, del 18.01.2018:

- | |
|---|
| <input type="checkbox"/> E' stato affissa a questo Albo Pretorio il _____ e vi rimarrà per 15 gg. consecutivi, (ex articolo 124, comma 1, D.Lgs 267/2000). |
| <input type="checkbox"/> E' stata comunicata, con elenco Prot. n. _____, in data _____ ai signori capigruppo consiliari (ex articolo 125 D.Lgs 267/2000). |

=> Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____:

- | |
|---|
| <input type="checkbox"/> decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione, (ex art. 134, comma 3, D.Lgs 267/2000); |
|---|

lì, _____

IL SEGRETARIO GENERALE
Avv. Facchielli Antonella