

Rep. n°.....

COMUNE DI POMARANCE

Provincia di Pisa

**CONTRATTO DI APPALTO PER IL CONFERIMENTO
DELL'INCARICO PROFESSIONALE PER STUDI ED INDAGINI
GEOLOGICHE E GEOGNOSTICHE IN LOCALITA' ARBIAIA NEL
COMUNE DI POMARANCE, A COMPLETAMENTO DI QUELLE
GIA' EFFETTUATE CON FINANZIAMENTI DI CUI AL DPR N.
331/2001 (I.183/89)". COD. CIG 58670044DC. -----**

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaquattordici e di questo il giorno _____ del
mese di _____ (____.____.____), nell'Ufficio di
_____, sito in
_____, nel
_____;

Avanti di me Dott. _____,
_____, autorizzato dalla Legge a
rogare contratti -----

-----, si sono personalmente costituiti: =====

- **l'Arch. Roberta Costagli**, nata a Pomarance il 21/09/1962, in
qualità di Direttore del Settore Gestione del Territorio, domiciliata
per la carica presso il Comune, la quale interviene in esecuzione
degli atti appresso indicati, in rappresentanza e per conto del
Comune di Pomarance - C.F. 00347520504, che nel contesto

dell'atto verrà chiamato Comune; -----

- **il Dott.** _____, nato a _____ (___) il
_____ residente a _____ (___)
in Via _____ n. _____ Cod. Fisc.
_____ P.I. _____ in
qualità di _____ dello
_____ con sede in
_____ (___) via _____
n. _____ iscritto all'Ordine dei _____ di
_____ al n. _____ Sez. _____ dal _____ con
studio tecnico in _____ (___) in Via
_____ n. _____ di seguito denominato
"Professionista"; -----

Le parti, della cui identità personale e capacità giuridica io
Segretario Rogante sono certo, con il mio consenso dichiarano di
rinunciare, in questo atto, all'assistenza dei testimoni; =====

premessi che:

- con determinazione del Direttore del Settore Gestione del
Territorio n. _____ del _____ (n. gen.le _____) è stata attivata
una procedura negoziata senza pubblicazione del bando di gara di
cui all'art. 57, comma 6 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m. e i.,
attraverso il sistema START – Regione Toscana per
l'affidamento dell'incarico di studi geologici e indagini
geognostiche ai sensi dell'art. 91 comma 2, con pubblicazione di
avviso di manifestazione d'interesse, da aggiudicare con il criterio

dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 83 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i; -----

- con determinazione del Direttore del Settore Gestione del Territorio n. _____ del _____ (n. gen.le _____) a seguito dell'espletamento della procedura negoziata senza pubblicazione del bando di gara, è stato affidato al _____ con studio in _____ (_____) l'incarico professionale per studi ed indagini geologiche e geognostiche in Località Arbiaia nel comune di Pomarance, a completamento di quelle già effettuate con finanziamenti di cui al DPR N. 331/2001 (L.183/89)". -----

- con la stessa determinazione sopracitata n. ____ del _____ (n. gen. le _____) è stato approvato il relativo schema di contratto di appalto; -----

le parti convengono e stipulano quanto segue: =====

ART. 1)

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente Atto. - -----

ART. 2)

Il "Comune" affida al "Professionista" l'incarico per lo svolgimento di studi ed indagini geologiche e geognostiche in Località Arbiaia nel comune di Pomarance, a completamento di quelle già effettuate con finanziamenti di cui al DPR N. 331/2001 (L.183/89)", per il monitoraggio delle situazioni di fragilità già emerse con il

precedente studio, e per approfondire il quadro geotecnico dell'area in esame. - - - - -

L'incarico affidato dovrà essere seguito il seguente programma di lavoro conformemente a quanto previsto nella relazione metodologica presentata per il finanziamento dello studio previsto nel Documento Annuale per la difesa del suolo anno 2014 approvato con Delibera di Giunta Regionale n. 1194 del 23.12.2013: - - - - -

1) messa in opera di 3 inclinometri e relative letture inclinometriche che andranno ad implementare quelle eseguite nell'inclinometro già installato e saranno effettuate ad intervalli di 5/6 mesi, prevedendo quattro letture (compresa la lettura 0) per un intervallo temporale di 15/18 mesi. - - - - -

2) la messa in opera di 4 piezometri per ricostruire l'andamento del livello di falda all'interno della coltre detritica. In via preliminare, si prevede che i piezometri, che si attesteranno tutti nelle argille plioceniche, si spingeranno in profondità per circa 15 metri. - - - - -

3) Nel corso dei sondaggi necessari per la messa in opera degli inclinometri e dei piezometri dovranno essere prelevati N. 9 campioni di argille e N. 3 campioni di coltre detritica sui quali saranno eseguite analisi di laboratorio. Sei campioni di argille verranno prelevati nel primo spessore di argille, immediatamente sottostanti la coltre detritica o il terreno pedogenetico, i restanti tre campioni verranno prelevati a maggiori profondità, all'interno del substrato argilloso consistente. - - - - -

4) Per la caratterizzazione geomeccanica dei calcari organogeni sarà necessario eseguire sia prove di carico puntuale (Point Load Test) che prove di resistenza a compressione su campioni di roccia. -----

Sulla base dei dati derivati dalle indagini sopra elencate sarà possibile: -----

5) definire il modello geotecnico dell'intero spessore dei terreni coinvolti nel movimento franoso e di quelli al contorno; -----

6) effettuare verifiche di stabilità propedeutiche alla definizione del piano di interventi per la messa in sicurezza del versante. -----

7) Sviluppare gli orientamenti progettuali inerenti la tipologia degli interventi di consolidamento con individuazione della priorità di intervento funzionalmente ai contesti dove le condizioni di instabilità e di evoluzione del fenomeno franoso sono associate a condizioni di maggior rischio. -----

Preliminarmente alla posa in opera degli inclinometri e delle prove di cui sopra dovranno essere individuati i proprietari delle aree dove effettuare le prove e predisposta lettera per l'assenso ad effettuare tali indagini. -----

Resta salva la facoltà del RUP di richiedere, anche a seguito del presente affidamento dell'incarico professionale e senza nessun ulteriore compenso a favore del professionista aggiudicatario, ogni e qualsiasi ulteriore documento ritenuto necessario ai fini della definizione dello studio geologico oggetto di incarico. -----

Le attività con il presente atto commissionate, devono essere

espletate dal Professionista incaricato nell'integrale rispetto delle vigenti disposizioni normative che disciplinano le attività professionali autonome, nonché devono sviluppare, con le caratteristiche, consistenza e dettaglio degli elaborati e prestazioni richieste dalla disciplina normativa e regolamentare vigente, nonché degli obiettivi ed elementi di prestazione tecnico-funzionali determinati dal Comune a mezzo della propria struttura tecnica di servizio, e precisamente del responsabile unico del procedimento, individuato nella persona dell'Arch. Roberta Costagli. - - - - -

L'incarico sarà espletato con mezzi, attrezzature e personale del Professionista od in sua disponibilità, a partire dalle operazioni preliminari di accertamento in sito o valutazione preventiva di qualsivoglia natura necessarie allo sviluppo dell'incarico conferito nel totale rispetto della normativa per esso vigente, precisando che l'attività deve essere svolta in via primaria ed esclusiva dal Professionista, e comunque sotto la sua direzione e sorveglianza diretta. - - - - -

Si considerano comprese nell'incarico e compensate con quanto stabilito all'art. 6, tutte le prestazioni ad esso afferenti contemplate dalla vigente tariffa professionale, necessarie e sufficienti all'espletamento dell'incarico, secondo quanto stabilito dal presente disciplinare, nonché dalla vigente normativa. - - - - -

Il Professionista, in relazione all'esecuzione del presente incarico, dovrà acquisire d'iniziativa tutte le autorizzazioni, nulla-osta, pareri e quanto necessario per l'espletamento dell'incarico,

affinché lo studio geologico venga ultimato senza errori e/o omissioni di sorta, compresa la disciplina in materia di sicurezza, accedendo, con ogni onere e/o spesa a esclusivo carico del Professionista, ad ogni ufficio pubblico e/o di ente erogatore di servizi e/o privato. Per ogni attività direttamente svolta dal Professionista o da suoi incaricati, rimane sollevato a termini di legge il Comune da ogni e qualsivoglia responsabilità verso terzi o cose per lesione di diritti reali o di diversa natura e conseguente loro indennizzo, così come da responsabilità in ordine ad ogni fatto commesso, od omesso con colpa o con dolo dal Professionista in esecuzione del presente incarico. - - - - -

L'invio di comunicazioni ed elaborati al committente Comune dovrà avvenire personalmente a cura del Professionista incaricato seguendo, tranne diversa specifica indicazione, le procedure ufficiali ed il protocollo generale del Comune. - - - - -

Il Professionista garantisce al Comune, sia per sé stesso che per i propri collaboratori, sostituti od ausiliari, da esso eventualmente incaricati ad espletare parte delle attività con il presente atto conferite, la sussistenza dei requisiti tecnico-professionali di legge, quali abilitazione all'esercizio della libera professione, iscrizione al competente ordine professionale, ed altri previsti dalla normativa vigente nella specifica materia dell'incarico, per tutta la durata del rapporto professionale, assumendo in proprio personale, assoluta ed unica responsabilità verso l'Amministrazione Committente in ordine all'adempimento di quanto previsto nel presente contratto. -

ART. 3)

Le prestazioni professionali richieste al professionista per l'espletamento dell'incarico sono le seguenti: - - - - -

al fine di continuare il monitoraggio delle situazioni di fragilità già emerse con il precedente studio, e per approfondire il quadro geotecnico dell'area in esame, dovrà essere seguito il seguente programma di lavoro conformemente a quanto previsto nella relazione metodologica presentata per il finanziamento dello studio previsto nel Documento Annuale per la difesa del suolo - anno 2014, approvato con Delibera di Giunta Regionale n. 1194 del 23.12.2013: - - - - -

1) messa in opera di 3 inclinometri e relative letture inclinometriche che andranno ad implementare quelle eseguite nell'inclinometro già installato e saranno effettuate ad intervalli di 5/6 mesi, prevedendo quattro letture (compresa la lettura 0) per un intervallo temporale di 15/18 mesi. - - - - -

2) la messa in opera di 4 piezometri per ricostruire l'andamento del livello di falda all'interno della coltre detritica. In via preliminare, si prevede che i piezometri, che si attesteranno tutti nelle argille plioceniche, si spingeranno in profondità per circa 15 metri. - - - - -

3) Nel corso dei sondaggi necessari per la messa in opera degli inclinometri e dei piezometri dovranno essere prelevati N. 9 campioni di argille e N. 3 campioni di coltre detritica sui quali saranno eseguite analisi di laboratorio. Sei campioni di argille verranno prelevati nel primo spessore di argille, immediatamente

sottostanti la coltre detritica o il terreno pedogenetico, i restanti tre campioni verranno prelevati a maggiori profondità, all'interno del substrato argilloso consistente. -----

4) Per la caratterizzazione geomeccanica dei calcari organogeni sarà necessario eseguire sia prove di carico puntuale (Point Load Test) che prove di resistenza a compressione su campioni di roccia. -----

Sulla base dei dati derivati dalle indagini sopra elencate sarà possibile: -----

5) definire il modello geotecnico dell'intero spessore dei terreni coinvolti nel movimento franoso e di quelli al contorno. -----

6) effettuare verifiche di stabilità propedeutiche alla definizione del piano di interventi per la messa in sicurezza del versante. -----

7) Sviluppare gli orientamenti progettuali inerenti la tipologia degli interventi di consolidamento con individuazione della priorità di intervento funzionalmente ai contesti dove le condizioni di instabilità e di evoluzione del fenomeno franoso sono associate a condizioni di maggior rischio. -----

Preliminarmente alla posa in opera degli inclinometri e delle prove di cui sopra dovranno essere individuati i proprietari delle aree dove effettuare le prove e predisposta lettera per l'assenso ad effettuare tali indagini. -----

Gli elaborati dovranno essere redatti ai sensi del D.lgs. 163/06, nonché del D.P.R. 207/10 e del D. Lgs. n. 81/2008 e contenere tutti gli elaborati richiesti nelle sopra richiamate norme, oltre a

quanto eventualmente richiesto dal RUP. -----

In particolare il Professionista si obbliga a redigere gli elaborati oggetto del presente incarico informandosi ai principi sia di tutela ambientale che paesaggistica, sia di ogni altra tutela del pubblico interesse previsti dall'ordinamento giuridico, oltre che dalla specifica legislazione di riferimento. -----

ART. 4)

Lo studio geologico resterà di proprietà piena, assoluta ed esclusiva del Comune.. -----

Gli elaborati presentati, ai fini del pagamento della prestazione professionale, sono sottoposti a valutazione ed accettazione discrezionale incondizionata del Responsabile Unico del Procedimento, che successivamente li sottoporrà all'approvazione se del caso della Giunta Comunale e del Genio Civile, e rimarranno di proprietà dell'Ente banditore che resterà libero di utilizzarli nel modo che riterrà più opportuno. -----

ART. 5)

Le prestazioni professionali oggetto della presente contratto di appalto dovranno essere svolte dal Professionista nel rispetto di quanto previsto dalla normativa vigente in materia ed in collaborazione con il personale dell'Ufficio Tecnico Comunale. - - -

I diritti di proprietà e/o di utilizzazione e sfruttamento economico degli elaborati eventualmente prodotti, delle opere dell'ingegno, delle creazioni intellettuali, delle procedure software e dell'altro materiale creato, inventato, predisposto o realizzato dall'affidatario

o dai suoi dipendenti e collaboratori nell'ambito o in occasione dell'esecuzione del presente incarico, rimarranno di titolarità esclusiva del Comune di Pomarance che potrà quindi disporre senza alcuna restrizione la pubblicazione, la diffusione, l'utilizzo, la vendita, la duplicazione e la cessione anche parziale di dette opere dell'ingegno o materiale. Detti diritti, ai sensi della legge n. 633/41 "Protezione del diritto d'autore e di altri diritti concessi al suo esercizio" così come modificata ed integrata dalla L. 248/00, o comunque di ogni altra normativa vigente in materia, devono intendersi ceduti, acquisiti e/o licenziati in modo perpetuo, illimitato e irrevocabile. - - - - -

L'affidatario si obbliga espressamente a fornire all'Amministrazione tutta la documentazione e il materiale necessario all'effettivo sfruttamento di detti diritti di titolarità esclusiva nonché a sottoscrivere tutti i documenti necessari all'eventuale trascrizione di detti diritti a favore dell'Amministrazione in eventuali registri od elenchi pubblici, senza che nessun ulteriore compenso sia dovuto per l'acquisizione e lo sfruttamento di tali diritti. - - - - -

L'affidatario si impegna a rispettare la vigente normativa in materia di raccolta e trattamento dei dati personali e di tutela delle banche dati. - - - - -

Sarà diritto dell'Amministrazione Comunale trasferire ai soggetti terzi i diritti sul materiale di cui al presente punto. - - - - -

ART. 6)

Le prestazioni professionali spettanti al Professionista per l'esecuzione delle prestazioni comprese nel presente incarico, comprensivi di onorari e spese, ammonteranno a complessive €

_____ (Euro _____/____) oltre Cassa Nazionale _____ %, ed I.V.A. al _____%. - - - - -

Tali importi sono comprensivi del rimborso spese personali e vacanze come sopra specificati, valutati in percentuale sugli onorari. - - - - -

La liquidazione dei compensi relativi alla progettazione avverrà come segue: - - - - -

€ _____ (Euro _____/____) oltre a Cassa Nazionale _____ % e I.V.A. _____% entro

60 (sessanta) giorni dalla sottoscrizione della presente contratto di appalto, previa presentazione di relativo progetto di notula e acquisizione della documentazione attestante la regolarità contributiva del professionista; - - - - -

€ _____ (Euro _____/____) entro 60 (sessanta) giorni dalla conclusione delle indagini e

consegna della prima relazione finale, previo relativo progetto di notula e acquisizione della documentazione attestante la regolarità contributiva del professionista. - - - - -

€ _____ (Euro _____/____) entro 60 (sessanta) giorni dal termine del monitoraggio degli

inclinometri e consegna relazione finale, previo relativo progetto di

notula e acquisizione della documentazione attestante la regolarità contributiva del professionista. -----

Il Professionista dichiara inoltre espressamente che le spese per l'accesso ai luoghi oggetto di incarico, alla sede municipale sono a proprio esclusivo carico e che non potrà vantare alcun rimborso spesa e/o chilometrico, rinunciando espressamente ogni azione e/o rivalsa. -----

Il Comune si riserva il diritto di non provvedere alla liquidazione del compenso per erroneità o inadeguatezza negli elaborati oggetto di incarico, anche per colpa lieve, in mancanza di problemi tecnici di particolare difficoltà, trattandosi di inadempimento contrattuale. -----

Tale corrispettivo pattuito, viene considerato dal Professionista equo e giusto nella sua determinazione, e da questi ritenuto congruo e remunerativo per l'incarico conferito, essendo determinato da propria libera analisi dell'oggetto dalle prestazioni professionali da effettuare e desumibile con ordinaria diligenza dalle informazioni dal Professionista stesso assunte od identificabili negli atti comunali approvati, ed il professionista rinuncia, pertanto ad ogni azione o rivalsa in merito alla sua determinazione. -----

Ai sensi della Legge 136 del 13 agosto 2010 "Piano Straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia", l'appaltatore dichiara di essere a piena conoscenza dei contenuti della medesima e di assumere e di obbligarsi a

rispettare gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla suddetta legge, secondo le modalità ed i tempi ivi previsti. - - - - -

ART. 7)

La liquidazione avverrà previo visto del Responsabile Unico del Procedimento. - - - - -

ART. 8)

Trattandosi di studio geologico ammesso a contributo le indagini geognostiche, i risultati e la relazione finale, dovranno essere conclusi entro e non oltre il 30.10.2014, pena la decadenza del contributo. - - - - -

Il termine per l'espletamento dell'incarico relativo al monitoraggio degli inclinometri sarà pari a circa due anni dall'incarico con relativa stesura di relazione finale. - - - - -

Il professionista incaricato si assume l'onere di avviare la redazione dello studio geologico con le modalità ed i tempi previsti all'art. 2 (due) della presente contratto di appalto, entro e non oltre giorni 10 (dieci) consecutivi dalla data di spedizione da parte di questa Amministrazione Comunale della comunicazione via e.mail dell'affidamento dell'incarico; - - - - -

Il Professionista si impegna a tenere gli opportuni contatti con l'Amministrazione Comunale per sottoporre ad esame sia le soluzioni proposte nelle varie fasi dell'incarico, sia i relativi elaborati, nonché ad essere disponibile per eventuali incontri con Enti e Commissioni. - - - - -

Il Professionista con la sottoscrizione del presente atto dichiara di

ben conoscere ed accettare il contenuto della lettera di invito alla procedura di affidamento del presente incarico professionale, che è parte integrante del presente disciplinare, anche se non materialmente allegata allo stesso. - - - - -

Sono esclusi i tempi relativi alle autorizzazioni, pareri, rilascio di documentazione, provenienti dai competenti enti ed uffici, purché il Professionista dimostri la tempestività e organicità delle richieste. -

Il Professionista si obbliga ad introdurre negli elaborati oggetto di incarico, anche se già elaborati e depositati e comunque fino alla sua definitiva approvazione dal Comune, tutte le modifiche, le integrazioni o perfezionamenti ritenuti necessari a giudizio insindacabile dell'Amministrazione competente, per consentire l'adempimento dell'incarico come per adeguare la soluzione d'intervento alla proprie, anche sopravvenute, esigenze quando non essenzialmente in contrasto con le originarie istruzioni fornite, purché concernenti l'incarico conferito e conformi alla Normativa di legge in vigore, senza che ciò dia diritto a speciali o maggiori compensi o rimborsi. - - - - -

Il Professionista è ritenuto unico responsabile di eventuali ritardi nell'esecuzione dei lavori dovuti a imperizia e/o errori nella redazione dello studio in oggetto e/o errata valutazione dei luoghi di esecuzione oggetto del presente incarico, con piena riserva di richiesta dei danni diretti o indiretti patiti dal Comune, compresa l'eventuale perdita di finanziamenti. - - - - -

Allo scopo il Professionista dichiara di aver preso visione dei luoghi e di ogni elemento utile per una regolare e corretta redazione degli elaborati oggetto di incarico, in ogni sua fase. - - -

Gli elaborati tecnici progettuali devono essere prodotti in almeno n. 3 copie su supporto cartaceo sottoscritti dal professionista e suoi incaricati, e n. 5 copie su supporto informatico (cd rom e/o dvd) per ciascuna delle fasi di studio, mentre ogni ulteriore riproduzione anche parziale degli stessi di necessità del Comune, sarà fornita dal Professionista a prezzo di costo. - - - - -

È fatto divieto al Professionista di indicare negli elaborati oggetto di incarico prescrizioni che menzionino prodotti di una determinata fabbricazione o provenienza, oppure procedimenti particolari che abbiano l'effetto di favorire determinate imprese o di eliminarne altre o che indichino marchi, brevetti o tipi o un'origine o una produzione determinata, dovrà pertanto essere inserita l'indicazione specifica del prodotto o del procedimento accompagnata dalla espressione "o equivalente", allorché non sia altrimenti possibile la descrizione dell'oggetto dell'appalto mediante prescrizioni sufficientemente precise e comprensibili. - -

Il professionista in relazione al presente incarico si obbliga ad accedere presso la sede comunale per relazionare in merito al lavoro svolto. - - - - -

ART. 9)

Ai sensi dell'art. n° 132 del D.Lgs. N. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, il professionista è e rimane comunque

responsabile dei danni subiti dal Comune in conseguenza di errori od omissioni negli elaborati oggetto di incarico. -----

ART. 10)

Il Comune metterà a disposizione del Professionista tutta la documentazione necessaria o quanto in suo possesso. -----

ART. 11)

Le prestazioni oggetto dell'incarico sono infungibili e rigorosamente personali. È fatto pertanto divieto assoluto di cedere in tutto o in parte il contratto, ad eccezione di quanto specificato all'art. 15 (quindici), potendosi avvalere solo eccezionalmente e sotto la propria responsabilità, ai sensi dell'art. 2232 c.c., di ausiliari, qualora la collaborazione di questi non sia incompatibile con l'oggetto della prestazione, ne sia informato il Comune e comunque senza che ciò comporti oneri aggiuntivi per l'Amministrazione Comunale rispetto a quelli concordati. Il mancato rispetto della suddetta disposizione potrà determinare la decadenza dall'incarico. -----

Nel caso in cui il professionista non si attenga alle indicazioni formulate dal responsabile del Procedimento o sorgano divergenze con il Comune, quest'ultimo potrà procedere, previa diffida ad adempiere entro un congruo termine, alla sospensione ed alla declaratoria della decadenza dall'incarico, fermo il diritto del Professionista al risarcimento del danno. -----

ART. 12)

Il Professionista predetto dichiara, ai sensi del D.P.R. 445/2000,

per sé e per i propri collaboratori di avere tutti i requisiti, abilitazioni, titoli prescritti dalla legge, e dalle norme regolamentari in materia per accettare il presente incarico, e di poter contrarre con la Pubblica Amministrazione, consapevole delle responsabilità a cui può andare incontro per dichiarazioni mendaci e/o reticenti, anche in relazione ai precetti di cui all'articolo 348 c.p. Garantisce altresì di non essere mai stato condannato ad alcun titolo per colpa, negligenza, imperizia nell'esecuzione della propria, e dei suoi collaboratori, attività professionale oggetto del contratto. - - - -

ART. 13)

In caso di infortunio che dovesse accadere per qualsiasi causa all'incaricato o ai loro collaboratori nell'espletamento dell'incarico affidato, non potrà essere accampata pretesa alcuna nei confronti dell'Amministrazione Comunale. - - - - -

ART. 14

Il professionista dovrà rispettare, per la sottoscrizione della presente contratto di appalto, quanto disposto dall'art. 111 del Decreto Legislativo n. 163/2006 e s.m.i. e dal D.M. 12 marzo 2004 n. 123 in materia di garanzie e coperture assicurative. - - - - -

ART. 15)

E' fatto divieto al Professionista di subappaltare l'incarico, salvo quanto previsto dall'art. 91, comma 3 del Decreto Legislativo n. 163/2006. - - - - -

E' ammesso, ai sensi dell'art.91 comma 3 del D. Lgs 163/06 e s.m.i il subappalto per le attività relative alle sole indagini

geologiche, geotecniche e sismiche, a sondaggi, con l'esclusione della relazione geologica. -----

Art. 16)

Qualora la presentazione delle fasi oggetto di incarico venisse ritardata oltre i termini stabiliti, salvo proroghe che potranno essere concesse dall'Amministrazione per giustificati motivi, verrà applicata nei confronti del professionista una penale in misura giornaliera pari ad € 80,00 (Euro ottanta/00) per ogni giorno di ritardo. Dopo 30 (trenta) giorni di ritardo rispetto ai termini sopra stabiliti nella consegna degli elaborati, il Comune potrà recedere / avviare la risoluzione per giusta causa, senza pagamento di nessun compenso, neanche a titolo di rimborso spese, nei confronti del professionista. -----

Il professionista potrà, eventualmente, chiedere con richiesta scritta e motivata, proroghe ai suddetti termini per motivi e ragioni non dipendenti dal proprio operato, che l'Ente si riserverà comunque di concedere o meno. -----

Il Comune si riserva la facoltà di recedere dal presente affidamento di prestazione professionale, anche dopo la sua aggiudicazione, in ragione di esigenze sopravvenute, come di mutate necessità d'intervento sul territorio, anche di semplice carattere finanziario, rimborsando al Professionista le sole spese, documentabili, sostenute alla data di comunicazione del recesso. In modo specifico le cause di recesso sono individuate dal R.U.P., oltre al caso di reiterato inadempimento agli obblighi contrattuali, e

ad errori progettuali, salvo il risarcimento dei danni. - - - - -

Il Professionista affidatario non è titolato ad esercitare il diritto di recesso nei confronti del Comune, salvo ricorrere il caso di giusta causa, al sopravvenire di cui è tenuto a darne immediata comunicazione al Comune, adottando ogni possibile accorgimento atto a limitare il pregiudizio di quest'ultimo, in coerenza con l'entità del quale si riserva ragione di eventuale rivalsa nei modi di legge nei confronti del Professionista affidatario, e comunque previo pagamento di una penale pari al 10 % (dieci per cento) del compenso pattuito. - - - - -

Nel caso di recesso operato dal Comune, come dal Professionista per giusta causa, potranno essere riconosciuti al Professionista, in aggiunta al rimborso delle spese sostenute, i compensi convenuti per gli elaborati sviluppati, purché completi in ogni loro parte e favorevolmente istruiti dal R.U.P., previa cessione del loro diritto di utilizzo e modificazione, senza vincolo alcuno al Comune. - - - - -

Per quanto non espressamente disciplinato dal presente contratto di appalto si richiama applicazione dell'art. 2237 e collegati del C.C. - - - - -

Per quanto in merito non espressamente indicato nel presente contratto di appalto, riscontrandosi inadempimento del Professionista agli obblighi assunti con il contratto di appalto stesso, il Comune committente si riserva la facoltà di procedere alla risoluzione nei casi stabiliti dalle norme di legge in quanto compatibili e non contrastanti con le condizioni sopra individuate. -

Nel caso in cui il professionista receda di sua iniziativa dall'incarico, senza giusta causa, non sarà riconosciuto alcun compenso, neanche per le prestazioni svolte fino a quel momento. Ai sensi della Legge 136 del 13 agosto 2010 "Piano Straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia", il contratto sarà risolto nell'ipotesi in cui le transazioni, anche di carattere finanziario, stabilite ed indicate dalla suddetta legge, siano state eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane s.p.a. -----

ART. 17)

Tutte le controversie eventualmente insorte circa l'interpretazione e l'applicazione del presente disciplinare, ove non sia possibile comporre bonariamente in via amministrativa sperando, quando possibile, anche risoluzione transattiva delle vertenze, saranno deferite al giudizio del Tribunale di Pisa, intendendo con ciò le parti derogare, espressamente ad eventuali e differenti fori. - - - -

ART. 18)

Sono a carico del Comune il contributo integrativo Cassa Nazionale (____%) e l'I.V.A. in quanto dovuta. -----

ART. 19)

Le spese relative alla stipula del presente atto sono a carico del Professionista. Le parti convengono che il presente atto sia soggetta a registrazione in caso d'uso ex art. 6, D.P.R. n. 131/86, pertanto le spese saranno a carico del richiedente la stessa. - - - -

ART. 20)

Agli effetti del presente atto il Professionista elegge domicilio presso la segreteria del Comune di Pomarance. - - - - -

ART. 21)

Con la firma del presente disciplinare il Professionista dichiara sotto la propria responsabilità di non trovarsi in condizioni d'incompatibilità, temporanea o definitiva, con l'espletamento dell'incarico, a norma delle vigenti disposizioni di legge e di non essere interdetto, neppure in via temporanea, dall'esercizio della professione. - - - - -

ART. 22)

Il presente contratto di appalto è immediatamente efficace per il professionista in quanto il relativo schema è stato approvato con Determinazione n ° _____ del _____, mentre acquisirà efficacia vincolante per il Comune solo a seguito della pubblicazione dello stesso sul proprio sito istituzionale. - - - - -

ART. 23)

Il Comune, ex art. 13, D.Lgs n. 196/2003 informa il Professionista che tratterà i dati contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia. - - - - -

ART. 24)

In presenza di mancata esecuzione a regola d'arte dell'incarico, o per false dichiarazioni il Comune si riserva il diritto di richiedere la risoluzione del presente contratto di appalto, con riserva di quantificare i danni prodotti dal Professionista, e la conseguente

responsabilità erariale e/o penale. -----

ART. 25)

L'esecutore del contratto ha costituito una garanzia fideiussoria del _____% dell'importo contrattuale con polizza_____

Art. 26

Si considerano allegati al presente atto, anche se non materialmente uniti allo stesso, gli atti avanti citati e non allegati quali la determinazione del Direttore del Settore G.T. n. _____ del _____ n. gen.le _____, la Determinazione del Direttore del Settore G.T. n. _____ del _____ n. gen.le _____ pur facenti parte integrante del presente atto, come se qui letteralmente trascritti, i comparenti dispensano me Segretario Rogante dalla lettura, dichiarando di averne preso conoscenza. ==

IL PROFESSIONISTA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO Roberta Costagli

Ai sensi e per gli effetti degli artt. 1341 e 1342 c.c. si approvano espressamente le clausole di cui agli articoli 2, 3, 4, 5, 7, 8, 9, 11, 12, 14, 16, 18, 19, 20, 24, 25, 26, 27 e 28 che sono state rilette.=====

IL PROFESSIONISTA

IL DIRETTORE DEL SETTORE Roberta Costagli

Il presente atto, stipulato nel luogo sopraindicato e stipulato in modalità elettronica, è stato redatto da me sottoscritto

_____, mediante l'utilizzo e il controllo personale degli strumenti informatici su _____ pagine a video ed è stato da me letto alle parti contraenti, ad eccezione degli allegati per dispensa espressa avutane dalle parti che dichiarano di ben conoscerne il contenuto. =====

Le parti contraenti dichiarano altresì di riconoscere il presente contratto come la precisa e fedele riproduzione della loro volontà e con me ed alla mia presenza lo sottoscrivono con firma digitale ai sensi dell'articolo 1, I comma lett. s del D. Lgs. 7/3/2005 n. 82 (Codice dell'Amministrazione Digitale . CAD). Al riguardo io sottoscritto _____ attesto che i certificati di firma utilizzati dalle parti sono validi e conformi al disposto dell'art. 1, I comma, lett. f) del D. Lgs. n. 82/2005 sopra meglio specificato. =

IL SEGRETARIO ROGANTE