



**COMUNE DI POMARANCE**  
Prov. di Pisa  
**SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO**

---

Via Roncalli,38 56045 - Pomarance (PI) - Tel.0588/62351 Fax 0588/64400

**AVVISO MANIFESTAZIONE D'INTERESSE**

**AVVISO PER L'INDIVIDUAZIONE DEI PROFESSIONISTI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART.57 COMMA 6 DEL d.lgs 163/06 E S.M.I. E ART. 267 DEL DPR 207/2010 PER "L'INCARICO PER STUDI ED INDAGINI GEOLOGICHE E GEOGNOSTICHE IN LOCALITA' ARBIAIA NEL COMUNE DI POMARANCE, A COMPLETAMENTO DI QUELLE GIA' EFFETTUATE CON FINANZIAMENTI DI CUI AL DPR N. 331/2001 II.183/89)".  
CIG 58670044DC**

Il Comune di Pomarance intende acquisire manifestazione di interesse per procedere all'affidamento dell' incarico professionale in oggetto, secondo le disposizioni dell' art. 91 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d' interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di professionisti in modo non vincolante per l' Ente. Le manifestazioni d' interesse hanno l'unico scopo di comunicare all' Ente la disponibilità a essere invitati a presentare offerta;pertanto con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara.

La lettera d' invito a presentare l' offerta sarà inviata a tutti coloro che hanno manifestato interesse, a seguito del presente avviso nei tempi previsti.

Il Comune di Pomarance si riserva altresì di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dar seguito all' indizione della successiva procedura negoziata per l' affidamento dell' incarico professionale.

Premesso quanto sopra con il presente avviso, si richiede quindi ai professionisti di cui all' art. 90 comma 1 lettera d), e), f), fbis), g), h) del D.Lgs 163/2006 e s.m.i, di manifestare l'interesse ad essere invitati alla procedura negoziata prevista dall' art. 57 comma 6 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i svolta in modalità telematica, per l' affidamento dell' incarico di cui all'oggetto.

**ENTE APPALTANTE:**

Comune di Pomarance,  
Piazza S. Anna, 1  
56045 Pomarance (PI)  
telefono 0588-62311 fax 0588-65470  
Settore gestione del Territorio.  
e.mail [r.costagli@comune.pomarance.pi.it](mailto:r.costagli@comune.pomarance.pi.it)

**ART.1 OGGETTO DELLA PROCEDURA NEGOZIATA:**

L'appalto ha per oggetto l'affidamento dell'incarico professionale per la redazione degli studi geologici e delle relative indagini geologiche e geognostiche della Valle dell'Arbiaia a Pomarance interessata da un movimento franoso.

#### **ART.2 FINANZIAMENTO:**

Fondi derivanti dal Documento Annuale per la difesa del suolo anno 2014 approvato con Delibera di Giunta Regionale n. 1194 del 27.12.2013.

#### **ART.3 OGGETTO DELL' INCARICO:**

Per continuare il monitoraggio delle situazioni di fragilità già emerse con il precedente studio, e per approfondire il quadro geotecnico dell'area in esame, dovrà essere seguito il seguente programma di lavoro conformemente a quanto previsto nella relazione metodologica presentata per il finanziamento dello studio previsto nel Documento Annuale per la difesa del suolo anno 2014 approvato con Delibera di Giunta Regionale n. 1194 del 27.12.2013:

1) messa in opera di 3 inclinometri e relative letture inclinometriche che andranno ad implementare quelle eseguite nell'inclinometro già installato e saranno effettuate ad intervalli di 5/6 mesi, prevedendo quattro letture (compresa la lettura 0) per un intervallo temporale di 15/18 mesi.

2) la messa in opera di 4 piezometri per ricostruire l'andamento del livello di falda all'interno della coltre detritica. In via preliminare, si prevede che i piezometri, che si attesteranno tutti nelle argille plioceniche, si spingeranno in profondità per circa 15 metri.

3) Nel corso dei sondaggi necessari per la messa in opera degli inclinometri e dei piezometri dovranno essere prelevati N. 9 campioni di argille e N. 3 campioni di coltre detritica sui quali saranno eseguite analisi di laboratorio. Sei campioni di argille verranno prelevati nel primo spessore di argille, immediatamente sottostanti la coltre detritica o il terreno pedogenetico, i restanti tre campioni verranno prelevati a maggiori profondità, all'interno del substrato argilloso consistente.

4) Per la caratterizzazione geomeccanica dei calcari organogeni sarà necessario eseguire sia prove di carico puntuale (Point Load Test) che prove di resistenza a compressione su campioni di roccia.

Sulla base dei dati derivati dalle indagini sopra elencate sarà possibile:

5) definire il modello geotecnico dell'intero spessore dei terreni coinvolti nel movimento franoso e di quelli al contorno

6) effettuare verifiche di stabilità propedeutiche alla definizione del piano di interventi per la messa in sicurezza del versante.

7) Sviluppare gli orientamenti progettuali inerenti la tipologia degli interventi di consolidamento con individuazione della priorità di intervento funzionalmente ai contesti dove le condizioni di instabilità e di evoluzione del fenomeno franoso sono associate a condizioni di maggior rischio.

Preliminarmente alla posa in opera degli inclinometri e delle prove di cui sopra dovranno essere individuati i proprietari delle aree dove effettuare le prove e predisposta lettera per l'assenso ad effettuare tali indagini.

#### **ART.5 SUBAPPALTO**

E' ammesso, ai sensi dell'art.91 comma 3 del D. Lgs 163/06 e s.m.i il subappalto per le attività relative alle sole indagini geologiche,geotecniche e sismiche, a sondaggi, con l' esclusione della relazione geologica.

#### **ART.6 IMPORTO DELL' INCARICO**

L' importo dell' incarico è pari: a € 19.800,00 oltre IVA 22% per l'acquisizione dei dati geognostici e sismici ed € 22.200,00 oltre contributo 2% e IVA 22% per onorario professionale e approfondimenti geognostici per un totale di **€ 51.781,68** (contributi ed IVA compresa)

**Importo soggetto a ribasso € 42.000,00.**

#### **ANALISI DEI COSTI DELLE INDAGINI E DELLO STUDIO:**

Qui di seguito viene riportata in forma sintetica l'analisi effettuata circa i costi delle indagini e degli studi sopra proposti.

Acquisizione dati geognostici e sismici

-esecuzione di 7 sondaggi a carotaggio continuo per la posa in opera di inclinometri, piezometri e per il prelievo di campioni indisturbati	€ 11.000,00
-esecuzione di analisi di laboratorio sui 12 campioni	€ 3.500,00
-effettuazione di 4 letture degli inclinometri	€ 3.200,00
-esecuzione di prove di carico puntuale e di resistenza a compressione su campioni di calcareniti	€ 2.100,00
<b>TOTALE</b>	<b>€ 19.800,00</b>
IVA 22%	€ 4.356,00
<b>TOTALE</b>	<b>€ 24.156,00</b>

Onorario professionale approfondimenti geologici

- programmazione ed assistenza indagine di campagna con effettuazione di 8 letture piezometriche in un arco temporale di 18 mesi	€ 5.500,00
- interpretazione dei dati derivati, definizione del modello geotecnico	€ 5.000,00
- verifiche di stabilità del versante	€ 5.000,00
- stesura relazione finale	€ 3.000,00

<b>TOTALE ONORARI PROFESSIONALI</b>	<b>€ 18.500,00</b>
Spese generali (c.a 20%)	€ 3.700,00
<b>TOTALE generale</b>	<b>€ 22.200,00</b>
Contributo previdenziale (2%)	€ 444,00
IVA 22%	€ 4.981,68
<b>TOTALE</b>	<b>€ 27.625,68</b>

#### **Art. 7 REQUISITI GENERALI E SPECIALI PER PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA:**

Possono presentare richiesta di essere invitati alla procedura negoziata i soggetti di cui all' art. 90 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i. comma 1 lett d),e),f),fbis),g),h).

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di una associazione temporanea o consorzio di cui all' art. 90, comma 1 lettera h) del suddetto decreto, a pena esclusione, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora partecipino alla gara medesima in associazione o consorzio.

Indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto affidatario del presente incarico, lo stesso deve essere espletato da professionista iscritti all' ALBO professionale, il quale sarà personalmente responsabile e dovrà essere nominativamente indicato nella domanda di partecipazione, con la specificazione della qualificazione professionali, pena l' esclusione.

Per l' ammissione alla procedura negoziata i concorrenti devono possedere i requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del D.Lgs 163/2006 e s.mi. nonché i seguenti requisiti per eseguire incarichi professionali;

- a) Assenza delle condizioni di cui all' art. 253 del DPR 207/2010 e s.m.i;
- b) Laurea in scienze geologiche o equipollente
- c) Iscrizione all' Albo previsto dai vigenti ordinamenti professionali

#### **Capacità economico finanziaria ( art. 41 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i )**

Dichiarazione sottoscritta in conformità con le disposizioni del DPR 28.12.2000 n. 445 del fatturato globale per i servizi espletati negli ultimi tre esercizi antecedenti la pubblicazione della presente procedura negoziata.

#### **Capacità tecnico-professionali ( art. 42 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i )**

Dichiarazione sottoscritta in conformità con le disposizioni del DPR 28.12.2000 n. 445 che negli ultimi tre anni dalla data della presente procedura negoziata sono stati espletati servizi attinenti l'incarico in oggetto per un importo pari almeno a quello oggetto della richiesta prestazione al netto degli oneri fiscali

E' ammesso l' avvalimento ai sensi dell' art. 49 del D.lgs n.163 del 2006.

#### **ART.8 TERMINE E MODALITA' INVIO MANIFESTAZIONED'INTERESSE:**

Il termine perentorio per la presentazione delle manifestazioni d'interesse è il \_\_\_\_\_ alle ore \_\_\_\_\_.Le manifestazioni d' interesse pervenute oltre tale **data** e **ora** non saranno ammesse alla procedura.

Le manifestazioni d'interesse da parte dei concorrenti devono prevenire entro tale data in modalità telematica attraverso il Sistema Telematico Acquisti Regionali della Toscana, utilizzando le apposite funzionalità rese disponibili all' indirizzo internet <https://start.e.toscana.it>

Allo stesso indirizzo <https://start.e.toscana.it> e sul profilo del committente nella sezione amministrazione trasparente-sezione bandi e gare è disponibile la determina a contrattare n. 238 del 24.07.2014 con la quale sono stati approvati tutti gli allegati relativi alla procedura negoziata di cui all'oggetto compreso il presente avviso.

#### **ART.9 MANIFESTARE INTERESSE A PARTECIPARE.**

Per poter manifestare l' interesse a partecipare:

- Gli operatori economici già registrati nell'indirizzo regionale dovranno accedere all'area riservata all' avviso in oggetto ed utilizzare l' apposita funzione presente sul sistema;
- Gli operatori economici non iscritti al' indirizzo dovranno compilare il form telematico presente nella pagina contenente il dettaglio relativo all'avviso in oggetto.

L' operatore economico, dopo aver manifestato interesse, riceverà una comunicazione di conferma attraverso il sistema START all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di registrazione.

Si fa presente che l'operatore economico che ha fatto pervenire la manifestazione di interesse a seguito del presente avviso avrà la facoltà, ai sensi dell' art. 37, comma 12 de D. Lgs 163/2006 e s.m,i di presentare l'offerta per sé o quale mandatario di operatori riuniti secondo le modalità che saranno indicate nella lettera d'invito a presentare l'offerta.

La lettera di invito a presentare offerta verrà inviata da parte dell'amministrazione esclusivamente alla casella di posta elettronica indicata dal concorrente e sarà inoltre disponibile sul sistema Telematico nell'area riservata alla procedura in oggetto.

L'appalto si svolgerà in modalità telematica: le domande di partecipazione e le offerte dovranno essere formulate dagli operatori economici e ricevute dalla stazione appaltante esclusivamente per mezzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana - accessibile all'indirizzo:  
<http://www.e.toscana.it/start>".

#### **ART.10 TRATTAMENTO DATI PERSONALI:**

I dati personali relativi ai partecipanti alla gara saranno oggetto di trattamento, con o senza ausilio di mezzi elettronici, limitatamente e per il tempo necessario agli adempimenti relativi alla procedura negoziata ( codice in materia di protezione dei dati personali). Titolare del trattamento è il responsabile del Procedimento. Si fa rinvio agli art. 7 e 13 del D. Lgs 196/2003 circa i diritti degli interessati alla riservatezza dei dati. Si applicano le disposizioni del DPR 12.04.2006 n. 184.

#### **CRITERI PER LA VALUTAZIONE DELL' OFFERTA DEGLI INVITATI ALLA PROCEDURA NEGOZIATA**

##### **ART.11 CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:**

L'aggiudicazione sarà effettuata secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell' art. 83 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i;

#### **A-OFFERTA TECNICA Max punti 70/100**

La Commissione Giudicatrice, nominata ai sensi dell'art. 84 del D.lgs 163/2006 valuterà a propria discrezione e sulla base della valutazione dei requisiti, delle esperienze maturate e

dei criteri sotto indicati, procedendo ad individuare l'assegnatario dell'incarico nel rispetto dei principi di "non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza" stabiliti dall'art. 91 comma 2 del D.Lgs n. 163/06 la documentazione pervenuta con particolare riferimento ai criteri di selezione di seguito riportati:

### **1) STUDI ED INDAGINI SVOLTE : Max 30 punti**

Tabella riassuntiva sugli studi ed indagini svolti eseguiti negli ultimi dieci anni con riferimento all'importo e al massimo di 3 fogli in formato A4 (il formato carattere di scrittura non potrà essere inferiore a 10)

La Commissione attribuirà il suddetto punteggio, in ragione dell' esercizio del potere di discrezionalità spettante alla Commissione stessa sulla base dei seguenti criteri:

- Presenza di incarichi e studi relativi a problematiche attinenti l'oggetto del presente affidamento.
- Importo degli incarichi

### **2) ORGANIZZAZIONE DELLO STUDIO PROFESSIONALE: max 20 punti**

Relazione sottoscritta, massimo 3 fogli in formato A4 ( il formato carattere scrittura non potrà essere inferiore a 10), nella quale dovranno essere indicata la struttura tecnica dello studio professionale con riferimento al numero di professionisti e collaboratori, alle attrezzature tecniche utilizzate ed alle procedure di lavoro adottate.

La Commissione attribuirà il suddetto punteggio, in ragione dell' esercizio del potere di discrezionalità spettante alla Commissione stessa sulla base dei seguenti criteri:

- valutazione dell'organizzazione della struttura tecnica tenendo conto del numero di professionisti impiegati per l' espletamento dell' incarico
- Attrezzature impiegate per tipo e numero
- Eventuali certificazioni di qualità es. ISO 140001, ISO 9001, EMAS etc etc

### **3) MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELL' INCARICO: max 20 punti**

Relazione sottoscritta, massimo 3 fogli in formato A4 ( il formato carattere scrittura non potrà essere inferiore a 10), nella quale dovranno essere indicate le modalità di svolgimento dell'incarico oggetto di questa procedura indicando le diverse figure che lo svolgeranno (specificandone ruolo e competenza);

La Commissione attribuirà il suddetto punteggio, in ragione dell' esercizio del potere di discrezionalità spettante alla Commissione stessa sulla base dei seguenti criteri:

- tempi di esecuzione delle indagini
- articolazione degli elaborati proposti
- frequenza assistenza alle indagini

### **B-OFFERTA ECONOMICA Max punti 30/100**

Per l'assegnazione del punteggio relativo all'offerta economica (elemento quantitativo) il punteggio per ogni singola offerta sarà attribuito applicando al fattore ponderale il coefficiente utilizzando la seguente formula:

$$C_i = (P_b - P_i) / (P_b - P_m)$$

Dove

**C<sub>i</sub>** = coefficiente totale attribuito al concorrente *i*-esimo

**P<sub>b</sub>** = prezzo a base di gara

**P<sub>i</sub>** = prezzo offerto dal concorrente *i*-esimo

**P<sub>m</sub>** = prezzo minimo offerto dai concorrenti

### **ART. 12 TERMINE DI ESECUZIONE DELL' INCARICO:**

Le indagini geognostiche, i risultati e la relazione finale, dovranno essere concluse entro e non oltre il **30.10.2014**.

Il termine per l'espletamento dell'incarico relativo al monitoraggio degli inclinometri sarà pari a circa due anni dall' incarico con relativa stesura di relazione finale.

### **ART.13 PUBBLICITA'**

Il presente avviso è pubblicato sul sito web, sull'albo pretorio "on line" del Comune di Pomarance per 15 giorni naturali e consecutivi a partire dalla pubblicazione stessa del presente avviso, sul sito informatico della competente sezione regionale dell'Osservatorio dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture di cui all'art. 7 del D.Lgs. 163/2006.

### **Informazioni generali**

**Si ricorda che i titolari o legali rappresentanti degli operatori economici che intendono partecipare alla fase di gara successiva all' invito da parte dell' Amministrazione dovranno essere in possesso di un certificato di firma digitale in corso di validità rilasciato da un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori, previsto dal' art. 29 comma 1 del DPCM 30 marzo 2009, nonché del relativo software per la visualizzazione e la firma dei documenti digitali.**

ATTENZIONE: Il sistema telematico di acquisti online utilizza la casella denominata [noreply@start.e.toscana.it](mailto:noreply@start.e.toscana.it) per inviare tutti i messaggi di posta elettronica. I concorrenti sono tenuti a controllare che le mail inviate dal sistema non vengano respinte né trattate come Spam dal proprio sistema di posta elettronica e, in ogni caso, a verificare costantemente sul sistema la presenza di comunicazioni.

Il Responsabile del Procedimento è l' Arch. Roberta Costagli Direttore del Settore Gestione del Territorio del Comune di Pomarance alla quale potranno essere richieste informazioni tecniche tel. 0588/62351 fax 0588/64400 e preferibilmente via e.mail [r.costagli@comune.pomarance.pi.t](mailto:r.costagli@comune.pomarance.pi.t);

Il Responsabile del Procedimento

F.to Arch. Roberta Costagli