



COMUNE DI POMARANCE
Provincia di Pisa

PROGRESSIVO
GENERALE

N. 186

SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO

Servizio Lavori Pubblici

DETERMINAZIONE

N. 76 del 09/03/2018

originale

OGGETTO: DETERMINA A CONTRATTARE PER L'AVVIO DELLA PROCEDURA NEGOZIATA DI CUI ALL'ART. 36 COMMA 2 LETT. C) DEL D.L.VO N. 50/2016 E S.M.I. DA ESPLETARE MEDIANTE LA "CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA VAL DI CECINA E VAL DI FINE" PER LESECUZIONE DEI LAVORI DI "RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA LA ROTONDA NEL PARCO PUBBLICO DI MONTECERBOLI - II° LOTTO"
Codice CUP : F67B17 00002 000 4

immediatamente

ESECUTIVA

dal 13.03.2018

PUBBLICAZIONE

Copia del presente atto, annotato in data odierna nel Registro delle Pubblicazioni al N. 355, viene contestualmente pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio per rimanervi esposta nei prossimi 15 giorni.

Li, 13.03.2018

IL RESPONSABILE DELL'ALBO

Su

10/10/10

10



COMUNE DI POMARANCE
Provincia di Pisa
SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO

OGGETTO: DETERMINA A CONTRATTARE PER L'AVVIO DELLA PROCEDURA NEGOZIATA DI CUI ALL'ART. 36 COMMA 2 LETT. C) DEL D.L.VO N. 50/2016 E S.M.I. DA ESPLETARE MEDIANTE LA "CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA VAL DI CECINA E VAL DI FINE" PER LESECUZIONE DEI LAVORI DI "RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA LA ROTONDA NEL PARCO PUBBLICO DI MONTECERBOLI – II° LOTTO"
Codice CUP : F67B17 00002 000 4

IL DIRETTORE DEL SETTORE

Visto il progetto esecutivo relativo alle opere di "Riqualificazione dell'area La Rotonda nel parco pubblico di Montecerboli – II° lotto", redatto dall'Arch. Paolo Fulceri, approvato con Delibera di Giunta Comunale n.12 del 18.01.2018 per un importo complessivo pari a € 250.000,00 (somme a disposizione comprese) e suddiviso secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO

Per lavori	€ 191.435,00
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 3.203,82
Importo dei lavori a base d'asta :	€ 194.638,82 ⁽¹⁾

Somme a disposizione Amministrazione Comunale

• IVA 10% sui lavori su € 194.638,82	€ 19.463,88
• Incarico professionale per D.L. e sicurezza (compreso contributi ed IVA 22%)	€ 14.800,00
• Incarico professionale per prg. definitivo - esecutivo (compreso contributi ed IVA 22%)	€ 11.331,70
• Incarico professionale indagine geologica (compreso contributi ed IVA 22%)	€ 1.268,80
• Incarico professionale per prg. strutturale (compreso contributi ed IVA 22%)	€ 2.276,32
• Incarico professionale per collaudo delle strutture (compreso contributi ed IVA 22%)	€ 2.000,00
• Incentivi per la progettazione 2% (art. 113 del D.L.gs. n. 50/2016)	€ 3.892,78
• Spese di gara	€ 300,00
• Arrotondamenti	€ 27,70
Totale somme a disposizione	€ 55.361,18 ⁽²⁾
TOTALE GENERALE	€ 250.000,00 ⁽¹⁺²⁾

Vista la Determinazione del Direttore del Settore G.d.T. n. 68 del 01/03/2018 gen.le n. 163 con la quale si affidava l'incarico professionale per la direzione lavori architettonica e strutturale all'arch. Paolo Fulceri per l'importo complessivo di € 7.909,93 (contributi ed IVA al 22% compresi) ;

Vista la Determinazione del Direttore del Settore G.d.T. n. 69 del 01/03/2018 gen.le n. 164 con la quale si affidava l'incarico professionale per il collaudo della struttura uso spogliatoi all'ing. Alessandro Fulceri per l'importo complessivo di € 1.243,42 (contributi ed IVA al 22% compresi) ;

Dato atto che il nuovo quadro economico dell'opera nel suo complesso risulta così distribuito :

QUADRO ECONOMICO

Per lavori	€ 191.435,00
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ <u>3.203,82</u>

Importo dei lavori a base d'asta : **€ 194.638,82** ⁽¹⁾

Somme a disposizione Amministrazione Comunale

- IVA 10% sui lavori su € 194.638,82	€ 19.463,88
- Incarico professionale per prg. definitivo - esecutivo (compreso contributi ed IVA 22%)	€ 11.331,70 ^(Cap. 2884 I. 21/16)
- Incarico professionale indagine geologica (compreso contributi ed IVA 22%)	€ 1.268,80 ^(Cap. 2884 I. 28/16)
- Incarico professionale per prg. strutturale (compreso contributi ed IVA 22%)	€ 2.276,32 ^(Cap. 2884 I. 29/16)
- Incarico professionale per Direzione Lavori (compreso contributi ed IVA 22%)	€ 7.909,93 ^(Cap. 2884 I. 285/18)
- Incarico professionale per collaudo delle strutture (compreso contributi ed IVA 22%)	€ 1.243,42 ^(Cap. 2884 I. 286/18)
- Incentivi per la progettazione 2% (art. 113 del D.L.gs. n. 50/2016)	€ 3.892,78
- Spese di gara	€ 300,00
- Economie	€ <u>7.674,35</u>

Totale somme a disposizione € 55.361,18 ⁽²⁾

TOTALE GENERALE € 250.000,00 ⁽¹⁺²⁾

Visto l'art. 37, comma 4, del Codice che prevede l'aggregazione obbligatoria per i Comuni non capoluogo di provincia per l'affidamento di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, come nella fattispecie fatta eccezione per i casi disciplinati dal comma 1 e primo periodo del comma 2 del medesimo articolo;

Vista la Delibera di Consiglio Comunale n.93 del 28.12.2017 con la quale :

- è stato preso atto dell'assenso, come da verbale del 3 ottobre 2017, all'ingresso del Comune di Pomarance come comune associato nella Centrale Unica di Committenza denominata "Centrale Unica di Committenza Val di Cecina e Val di Fine" già costituita mediante "accordo consortile", avente la forma della convenzione tra enti, ai sensi dell'art. 30 D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.
- è stato approvato lo schema di convenzione;
- è stato confermato il Comune di Rosignano Marittimo quale ente capofila, assumente le funzioni di C.U.C.;
- è stato approvato lo schema di regolamento, contenente la disciplina di dettaglio relativa al funzionamento della C.U.C., così come espressamente previsto all'art. 1 della convenzione medesima.

Tenuto conto che l'art. 36 comma 2 lett c) del D. Lgs n. 50 e del 18/04/2016 e sm.i prevede che per gli affidamenti di lavori di importo pari o superiore a 150.000,00 euro e inferiore a 1.000.000,00 euro, salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, si può procedere mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno **15** operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;

Dato atto che l'importo dei lavori è pari a € **194.638,82** di cui per € 191.435,00 soggetti a ribasso e per € 3.203,82 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e che il costo della manodopera è pari a € 79.541,59 come risulta dai documenti della progettazione esecutiva sopra richiamata;

Dato atto che, per la formazione dell'elenco delle imprese da invitare alla presente procedura negoziata senza pubblicazione del bando di gara ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D.L.gs. n. 50/2016 l'Amministrazione Comunale di Pomarance in conformità con l'art. 2 comma 1 alinea 3 della Convenzione approvata con la Delibera di Consiglio n.93 del 28.12.2017 utilizzerà gli elenchi già adottati dal Comune di Rosignano Marittimo nelle more dell'attivazione dei nuovi elenchi da parte della CUC;

Dato atto che, come indicato all'art. 2 del Capitolato Speciale d'Appalto – parte amministrativa le categorie delle lavorazioni risultano così suddivise :

- OG1 (Edifici civili e industriali) : € 174.366,82 - 89,585%
- OS28 (Impianti termici) : € 1.673,95 – 0,860%
- OS3 (Impianti idrico-sanitari) : € 11.265,29 – 5,788%
- OS30 (Impianti elettrici) : € 5.156,20 – 2,649%
- OS12-B (Barriere paramassi) : € 2.176,55 – 1,118%

Dato atto che la procedura di aggiudicazione dei lavori sarà indetta con le modalità di cui all'art. 95 comma 4 del D.L.gs. n. 50/2016 con il criterio del prezzo più basso, ed esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97, comma 8, del medesimo decreto, con invito rivolto a **20 (venti)** operatori economici in possesso di attestazione di qualificazione SOA relativi alla categoria OG 1 in classifica I o superiori;

Visto il D.lgs. n. 50 del 18/04/2016 e sm.i, ed in particolare l'art. 32 in base al quale prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Visto il D. L.gs. n. 50/2016 e s.m.i;

Visto il D.M. n. 207/2010 e s.m.i per la parte ancora in vigore;

Vista la legge n. 136 del 13 agosto 2010 "Piano Straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia";

Visto l'art. 107 del D. Lgs n. 267 del 18/08/2000 e l'art. 4 comma 2 del D.Lgs n. 165 del 30/03/2001 in materia di competenze dei responsabili dei Settori e dei Servizi;

Visto l'art. 151 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica e contabile, espresso ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs n. 267/2000 come sostituito dall'art. 3, comma 1, lettera b), Decreto Legge n. 174/2012;

Richiamato il provvedimento sindacale n. 17 del 29.12.2017 con il quale è stata confermata l'attribuzione temporanea dell'incarico di posizione organizzativa del Settore Gestione del Territorio all'Arch. Roberta Costagli;

Vista la Delibera del Consiglio Comunale n. 90 del 28/12/2017 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2018-2020;

Vista la delibera della Giunta Comunale n. 09 del 11/01/2018 di approvazione del PEG per l'anno 2018;

DETERMINA

1. Di richiamare la premessa con quanto in essa contenuto quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di attivare una procedura negoziata senza pubblicazione del bando di gara di cui all art. 36 comma 2 lett. c) del D.lgs n. 50/2016 e s.m.i per l'affidamento degli interventi di Riqualficazione dell'area La Rotonda nel parco pubblico di Montecerboli – II° lotto per i contratti da stipulare a misura mediante ribasso percentuale sul'elenco prezzi unitari posto a base di gara, al fine di individuare ditta qualificata a cui affidare gli interventi in oggetto;
3. Di avvalersi, ai sensi dell'art. 37 comma 4 lett. b) del d. lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, per l'affidamento in questione, relativo a lavori di importo superiore a 150.000 euro, della Centrale Unica di Committenza "Val di Cecina e Val di Fine", di cui alla convenzione approvata con deliberazione consiliare n. 93 del 28.12.2017, nell'ambito della quale il Comune di Rosignano M.mo è individuato quale ente capofila.
4. Di dare atto che gli operatori economici da consultare verranno individuati ai sensi dell'art. 2 comma 1 alinea 3 della Convenzione approvata con la Delibera di Consiglio n.93 del 28.12.2017 utilizzando gli elenchi già adottati dal Comune di Rosignano Marittimo nelle more dell'attivazione dei nuovi elenchi da parte della C.U.C;
5. Di dare atto che l'invito a presentare la propria offerta economica sarà rivolto a 20 (venti) operatori economici come sopra individuati;
6. Di dare atto che l'opera per l'importo complessivo di € 250.000,00 troverà copertura finanziaria ai seguenti capitoli del bilancio di previsione per l'anno 2017;
 - € 235.123,18 al Cap. 2884
 - € 11.331,70 al Cap. 2884 Imp. 21/16
 - € 1.268,80 al Cap. 2884 Imp. 28/16
 - € 2.276,32 al Cap. 2884 Imp. 29/16

7. Di dare atto che l' Arch. Roberta Costagli Direttore del Settore Gestione del Territorio è individuato quale Responsabile Unico del Procedimento in sostituzione del Geom. Edoardo Bassanello per le fasi di gara ed esecuzione lavori;
8. Di dare atto che l'Arch. Fulceri Paolo con studio in Firenze è individuato quale Direttore dei Lavori per la parte architettonica e strutturale, il Geom. Edoardo Bassanello, Istruttore Direttivo del Comune di Pomarance, quale Direttore operativo e collaboratore per la parte amministrativa di supporto al RUP;
9. Di dare atto che il progetto di cui trattasi è stato validato ai sensi dell' art. 26 del D. Lvo 50 del 2016 e s.m.i;
10. Di dare atto che ai sensi dell'art.134 comma 3 della LRT n. 65/2014 e s.m.i l'approvazione del progetto esecutivo ha i medesimi effetti del permesso di costruire ed è conforme alle prescrizioni urbanistiche ed edilizie, ha acquisito tutti i pareri e nulla osta necessari ed è conforme alle norme di sicurezza, sanitarie, ambientali e paesaggistiche.
11. Di dare atto che, nel caso di subappalto di parte delle opere ad altra impresa o comunque di più imprese in caso di RTI, l'incarico di Coordinatore dei lavori in fase di esecuzione ,così come previsto dal D.l.gs. n. 81/2008, viene conferito all'Ing. Marco Gistri Istruttore Direttivo del Comune di Pomarance;
12. Di trasmettere copia della presente Determinazione al Direttore del Servizio Finanziario per le registrazioni di sua competenza , al Settore Affari Generali per le pubblicazioni e alla C.U.C di Rosignano marittimo per l'avvio della procedura negoziata;
13. Di dare atto che questa Amministrazione provvederà agli adempimenti di cui alla Legge n. 136 del 13 agosto 2010 “ Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia, nonché agli adempimenti previsti dal D. Lgs n. 33/2013 e s.m.i “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”.

PARERI AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 147 BIS, comma 1, del D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000 (articolo introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), Decreto Legge n. 174/2012).

**OGGETTO: DETERMINA A CONTRATTARE PER L'AVVIO DELLA PROCEDURA NEGOZIATA DI CUI ALL'ART. 36 COMMA 2 LETT. C) DEL D.L. VO N. 50/2016 E S.M.I. DA ESPLETARE MEDIANTE LA "CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA VAL DI CECINA E VAL DI FINE" PER LESECUZIONE DEI LAVORI DI "RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA LA ROTONDA NEL PARCO PUBBLICO DI MONTECERBOLI - II° LOTTO"
Codice CUP : F67B17 00002 000 4**

A) Parere in ordine alla regolarità TECNICA attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis comma 1, del D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000.

La sottoscritta Arch. Roberta Costagli - **Direttore del Settore Gestione del territorio**

vista la proposta di determinazione in oggetto

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

Sulla proposta di determinazione sopra specificata.

L'Istruttore Direttivo
Geom. Edoardo Bassanello

Il Direttore del Settore
Gestione del Territorio
Dott. Arch. Roberta Costagli

B) Parere in ordine alla regolarità CONTABILE ai sensi dell'art. 147 bis comma 1, e 151 comma 4° del D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000.

Il Sottoscritto, **Direttore del SETTORE FINANZE, BILANCIO E SVE**, vista la proposta di determinazione in oggetto;

Effettuate le seguenti verifiche:

- coerenza dell'atto con gli indirizzi generali della giunta stabiliti nel PEG e in altri documenti di programmazione ed evidenziato il seguente risultato:

coerente non coerente

- rispetto dei vincoli specifici di legge (eventuali:) rispettati non rispettati

- rispetto delle disposizioni regolamentari: rispettati non rispettati

- assunzione CIG: obbligatorio non obbligatorio

assunto

non assunto

- regolarità contabile e disponibilità delle somme sul capitolo:

regolare non regolare

- effetti dell'assunzione dell'impegno sugli aggregati finanziari rilevanti ai fini del rispetto del patto di stabilità coerente non coerente

- rispetto vincoli di cui all'art. 6 del d. l. 78/10: soggetto non soggetto

rientra nei limiti
 non rientra nei limiti

- coerente con i vincoli di cui all'art. 1 comma 143 della L. 228/12 in tema di acquisti di autovetture (divieto escluso PM)? coerente non coerente

- coerente con i vincoli di cui all'art. 1 commi 141 e 142 della L. 228/12 in tema di acquisti di acquisto di mobili e arredi? coerente non coerente

- effetti dell'assunzione dell'impegno sulla capacità per l'ente di mantenere le condizioni di equilibrio finanziario: coerente non coerente

Per locazioni passive e acquisti di immobili

acquisti per soddisfare esigenze allocative in materia di edilizia residenziale pubblica;

acquisti previsti in attuazione di programmi e piani concernenti interventi speciali realizzati al fine di promuovere lo sviluppo economico e la coesione sociale e territoriale, di rimuovere gli squilibri economici, sociali, istituzionali e amministrativi del Paese e di favorire l'effettivo esercizio dei diritti della persona;

rinnovi di contratti già in essere;

locazione stipulata per acquisire, a condizioni più vantaggiose, la disponibilità di locali in sostituzione di immobili dismessi ovvero per continuare ad avere la disponibilità di immobili venduti.

Per gli incarichi:

coerente non coerente con il piano annuale degli incarichi

coerente non coerente con i commi 147 e 148 dell'art. 1 della L. 228/12

(temporaneità, proroga esclusivamente per conclusione di contratti quando il ritardo non dipende dal collaboratore e con invarianza del compenso)

Consulenze informatiche: la determina riporta le adeguate motivazioni, in base alle quali risulta necessario provvedere alla soluzione di problemi specifici connessi al funzionamento dei sistemi informatici? si no

Per le opere pubbliche superiori a € 100.000 IVA esclusa:

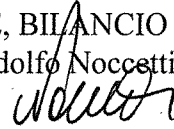
coerente non coerente con il piano delle opere pubbliche

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

Sulla proposta di determinazione sopra specificata.

Prenotazione IMPEGNO N. _____ CAP. _____

IL DIRETTORE DEL SETTORE
FINANZE, BILANCIO E SVE
dott. Rodolfo Nocetti



VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA AI SENSI DEGLI ARTT. 151 E 147 BIS DEL D.LGS N° 267 DEL 18 AGOSTO 2000 (articolo introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), Decreto Legge n. 174/2012).

€ 250.000,00

€ 235.123,18 al Cap. 2884
€ 11.331,70 al Cap. 2884 Imp. 21/16
€ 1.268,80 al Cap. 2884 Imp. 28/16
€ 2.276,32 al Cap. 2884 Imp. 29/16

obblig. Fin. 38/17

data 13 MAR 2018

IL DIRETTORE DEL SETTORE
FINANZE, BILANCIO e SVE
(Dr. Rodolfo Nocetti)

