



COMUNE DI POMARANCE
Provincia di Pisa

SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO - SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA

Protocollo n.VI/3-532 del 25/01/2016

REGIONE TOSCANA

Settore Valutazione Impatto Ambientale –
Valutazione Ambientale Strategica – Opere
Pubbliche di interesse strategico regionale.

Settore Pianificazione del Territorio –
Strumenti della Pianificazione Regionale e
Comunale, Copianificazione, Attuazione della
L.R. sul Governo del Territorio Toscana Centro

Settore GENIO CIVILE
Val d'Arno Inferiore e COSTA

PEC: regionetoscana@postacert.toscana.it

PROVINCIA DI PISA

Settore Urbanistica
Settore Ambiente
Piazza Vittorio Emanuele II°, 14
56100 PISA

PEC: protocollo@provvisa.pcertificata.it

AZIENDA ASL 5

Igiene Pubblica e Nutrizione
Setting VDE/AVC
56048 VOLTERRA (PI)

PEC: dipartimentoprevenzione@pec.usl5.toscana.it

ARPAT

Dipartimento Provinciale di Pisa
Via Vittorio Veneto, 27
56127 PISA

PEC: arp.at.protocollo@postacert.toscana.it

Società A.S.A. s.p.a.

Via del Gazometro, 9
57100 LIVORNO

PEC: asaspa.protocollo@legalmail.it

GEO ENERGY SERVICE s.p.a.

SS 439 – Km.116 – 56045 POMARANCE

PEC: info@pec.gespomarance.pi

AUTORITA' IDRICA TOSCANA

Sede della Conferenza territoriale Toscana
Costa LIVORNO

PEC: protocollo@pec.autoritaidrica.toscana.it

Dott.Geologo SIMONE FIASCHI – Tecnico
Incaricato per il Vincolo Idrogeologico

PEC: geofiaschi@epap.sicurezza postale.it

Ai Componenti dell'Autorità Competente in
materia di V.A.S. del Comune di Pomarance

Arch.Silvia Papa

PEC: silvia.papa@archiworldpec.it

Mail.: archigeo.pi@tin.it

Dott.sa Geol. Paola Peccianti

PEC: paolapeccianti@epap.sicurezza postale.it

Mail: paolapeccianti@yahoo.it

Dott. Fabrizio Cinelli

PEC: f.cinelli@conafpec.it

Mail: fcinelli@agr.unipi.it

fabrizio.cinelli@ing.unipi.it

Dott. Mauro Barsacchi

PEC: umavc@postacert.toscana.it

E, p.c.

Società CARENFIN s.r.l.

Piazza De Larderel

56045 POMARANCE

PEC: carenfinsrl@pec.it

OGGETTO: PROPOSTA DI VARIANTE AGLI STRUMENTI URBANISTICI DEL COMUNE DI POMARANACE FINALIZZATA AL CAMBIAMENTO DI DESTINAZIONE D'USO IN TURISTICO-RICETTIVO DI UN CAPANNONE EX AGRICOLO CON INCREMENTO DI VOLUMETRIA, IL TUTTO RICADENTE, IN PARTE NELL'UTOE DELLA PIANA DEI TURISTI E IN PARTE IN ZONA E2 DEL RU, NEI PRESSI DEL PODERE SAN MARTINO A POMARANACE. PROPONENTE.CARENFIN SRL .
AVVIO DELLA PROCEDURA DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' A VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS);

Il Direttore del Settore Gestione del Territorio, quale componente della struttura organizzativa e tecnica di riferimento per i procedimenti di V.A.S. di competenza comunale, di cui alla delibera di Consiglio Comunale n.234/2012, ai sensi dell'art.22 della L.R.10/2010 e smi;

Preso atto del documento preliminare "Verifica di assoggettabilità a V.A.S." inviato con nota protocollo dell'Ente n.8363 del 02.11.2015 per la pronuncia in merito alla esclusione dal procedimento di V.A.S. della proposta di cui all'oggetto;

Richiamata la delibera di Giunta Municipale in data 14.01.2016 n. 7, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato dato avvio al procedimento di "Verifica di Valutazione Ambientale Strategica della Proposta di variante agli strumenti urbanistici del Comune di Pomarance finalizzata al cambiamento di destinazione d'uso in turistico-ricettivo di un capannone ex agricolo con incremento di volumetria, il tutto ricadente, in parte nell'UTOE della piana dei Turisti ed in parte in zon E2 del RU, nei pressi del podere San martino a Pomarance, presentata da CARENFIN srl, nonché di avviare il conseguente procedimento di variante al Piano Strutturale e al Regolamento Urbanistico,

TRASMETTE

ai sensi del comma 3, art.22 della L.R.10/2010 e s.m.i. il Documento preliminare di Valutazione Ambientale Strategica al fine di acquisire ogni utile apporto per il rilascio del parere di competenza

CONVOCA

i soggetti in indirizzo per la partecipazione alla Conferenza dei Servizi che si terrà alle ore 10,00 del giorno 24/02/2016, presso il Settore Gestione del Territorio posto in Via Roncalli, 38 a Pomarance.

Si evidenzia, quale utile apporto specificativo in ordine alle modalità partecipative, che ogni Amministrazione partecipa attraverso un unico rappresentante legittimato dall'organo competente ad esprimere la posizione dello stesso sull'oggetto dei lavori della Conferenza.

I lavori si svolgeranno nei termini e secondo le modalità di cui agli artt.14 e seguenti della Legge n.241/1990.

Nel caso di impossibilità a garantire personalmente la presenza, l'apporto contributivo di competenza potrà essere trasmesso entro il 22/02/2016 per posta certificata al seguente indirizzo: comune.pomarance@postacert.toscana.it .

Il documento preliminare “Verifica di assoggettabilità a V.A.S.” (art.22 della L.R.10/2010) di riferimento, è pubblicato e disponibile sul portale del Comune di Pomarance al seguente indirizzo:
<http://www.comune.pomarance.pi.it/page.php?id=271>

Si comunica che il Responsabile del Procedimento è l'Arch.Roberta Costagli, a disposizione per ogni informazione o chiarimento (tel.0588/62351, e-mail: r.costagli@comune.pomarance.pi.it) e il Garante della comunicazione è il Geom. Serenella Garfagnini a disposizione per ogni informazione o chiarimento (tel. 0588/62354, e- mail s.garfagnini@comune.pomarance.pi.it).

Distinti saluti

IL GARANTE DELLA COMUNICAZIONE
Geom. Serenella Garfagnini



IL DIRETTORE DEL SETTORE
Arch. R. Costagli

