



**COMUNE DI POMARANACE** - Provincia di Pisa  
P.za S. Anna n°1 56045 - Pomarance (PI) - Tel.0588/62311 Fax 0588/65470

*Settore sviluppo e promozione del territorio,  
Comunicazione istituzionale*

## **AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE IN COMODATO D'USO DI TERRENO UBIcato IN POMARANACE**

Il Comune di Pomarance, ai sensi dell'art. 58 del D. L. 112/08 convertito con modificazioni nella legge 133/08 e della normativa di settore ed alla luce della deliberazione di Consiglio Comunale n. 65 del 30/11/2023 avente ad oggetto "Modifica al programma delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari anno 2023" e della deliberazione di Giunta Comunale n. 247 del 28/12/2023 avente ad oggetto "Indirizzi per la concessione di un terreno ubicato in Pomarance per usi didattici con conseguente avviso"

### **AVVISA**

che è pervenuta all'attenzione dell'Ente una richiesta per la concessione in uso di un terreno a scopi didattici, come di seguito identificato. Pertanto, preliminarmente, il Comune di Pomarance, nel rispetto dei generali principi di trasparenza, pubblicità ed imparzialità, intende estendere la possibilità di avanzare altre proposte per stabilire quale sia la più confacente per l'utilizzo di tale bene.

Ciò premesso, si rende disponibile per l'assegnazione in regime di comodato il terreno posto in Pomarance, nello specifico in Località Botrilli, da destinarsi ad uso didattico-dimostrativo identificato come segue:

### **DATI IDENTIFICATIVI DELL'IMMOBILE**

Il bene in oggetto di proprietà del Comune di Pomarance è identificato al Catasto del medesimo Comune al foglio 50 particella 726, classificato come "uliveto" di classe 2 ed ha una superficie di 1022 mq.

### **DESTINATARI**

Associazioni, ETS iscritte al Runts, Fondazioni

### **NORME REGOLANTI LA CONCESSIONE**

La concessione in comodato sarà disposta ai sensi dell'art. 58 del D.L. 112/08 convertito con modificazioni nella legge 133/08 ed alla luce della deliberazione di Consiglio Comunale n. 65 del 30/11/2023 avente ad oggetto "Modifica al programma delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari anno 2023"

L'eventuale attività che verrà svolta dovrà essere in regola con le normative di settore.

A tal fine si precisa che, laddove necessari in relazione alle finalità d'uso, le eventuali manutenzioni e/o messe a norma sono ordinariamente da intendersi a carico del concessionario/conducente.

### **MODALITÀ' DI PARTECIPAZIONE ED ASSEGNAZIONE**

Gli interessati dovranno far pervenire al Comune di Pomarance una manifestazione d'interesse entro e non oltre le ore 12,00 del 26/01/2024 tramite PEC all'indirizzo istituzionale [comune.pomarance@postacert.toscana.it](mailto:comune.pomarance@postacert.toscana.it) avente ad oggetto: "MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER LA CONCESSIONE IN COMODATO DI TERRENO POSTO IN POMARANACE".

La manifestazione d'interesse dovrà essere sottoscritta con firma non autenticata con allegata fotocopia del documento di identità del sottoscrittore della domanda o se presentata tramite pec anche con sottoscrizione digitale, ed indicare esattamente le finalità perseguite nell'uso degli immobili oggetto della concessione.

Non saranno ritenute valide le istanze:

- condizionate o espresse in modo indeterminato.
- recapitate in forme diverse da quelle sopra previste ed in mancanza
- prive di valida sottoscrizione.

Ove nessuna manifestazione sia presentata in ottemperanza al presente avviso l'ufficio competente darà avvio al procedimento di assegnazione al soggetto che ha presentato l'originaria istanza dalla quale ha avuto origine il presente avviso.

Ove invece siano presentate manifestazioni di interesse si darà corso ad un procedimento comparativo che metterà a confronto i progetti inerenti la gestione del terreno.

## ULTERIORI INFORMAZIONI

Del presente Avviso sarà data conoscenza tramite pubblicazione sul sito internet del Comune di Pomarance all'indirizzo <https://www.comunepomarance.it>

Gli interessati possono richiedere ulteriori informazioni e concordare un eventuale sopralluogo ai seguenti numeri telefonici: 0588/62360 dal lunedì al venerdì dalle ore 9.30 alle ore 13.00.

## INFORMATIVA IN MATERIA DI PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI ex art. 13 Reg. (UE) 2016/679

Il Comune di Pomarance, in qualità di titolare (con sede in Pomarance, Piazza S. Anna, 1; PEC: comune.pomarance@postacert.toscana.it; Centralino: 0588/62311), tratterà i dati personali conferiti in base al presente bando, con modalità prevalentemente informatiche e telematiche, per le finalità previste dal Regolamento (UE) 2016/679 (RGPD), in particolare per l'esecuzione dei propri compiti di interesse pubblico o comunque connessi all'esercizio dei propri pubblici poteri, ivi incluse le finalità di archiviazione, di ricerca storica e di analisi per scopi statistici.

Il conferimento dei dati presenti necessari per l'esperimento di ciascun iter/procedimento è obbligatorio e il loro mancato inserimento non consente di procedere con l'elaborazione dell'istanza e/o la fornitura del servizio.

I dati saranno trattati per tutto il tempo necessario all'erogazione della prestazione o del servizio e, successivamente alla comunicazione della cessazione dell'attività, e/o alla conclusione del procedimento e/o del suo effetto nel tempo, i dati saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa.

I dati saranno comunicati agli enti pubblici coinvolti nei procedimenti amministrativi di competenza e saranno diffusi nel portale informativo relativamente ai dati strettamente necessari per garantire la trasparenza nella gestione del procedimento.

I dati saranno trasmessi ad altri soggetti (es. controinteressati, partecipanti al procedimento, altri richiedenti) in particolare in caso di richiesta di accesso ai documenti amministrativi. Gli interessati hanno il diritto di chiedere al titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che li riguarda o di opporsi al trattamento (artt. 15 e ss. del RGPD).

L'apposita istanza sarà inoltrata all'Autorità competente nei modi e nei tempi previsti dalla legge. Gli interessati, ricorrendone i presupposti, hanno, altresì, il diritto di proporre reclamo al Garante quale autorità di controllo secondo le procedure previste.

## RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Dott. Nicola Raspollini, n. tel. 0588/62379, email [n.raspollini@comune.pomarance.pi.it](mailto:n.raspollini@comune.pomarance.pi.it). Per eventuali chiarimenti tecnici, scrivere a [n.raspollini@comune.pomarance.pi.it](mailto:n.raspollini@comune.pomarance.pi.it) o telefonare dalle ore 8.00 alle ore 13.00 al n. tel. 0588/62379.

**Il Direttore del settore Sviluppo e Promozione del territorio,  
Comunicazione istituzionale, Servizio Polizia Locale**  
Dott. Nicola Raspollini

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs 82/2005*