



**AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE  
PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI  
IN FAVORE DEI TITOLARI DI EDIFICI UBICATI NEL PAESE DI  
LARDERELLO FINALIZZATI ALLA INDIVIDUALIZZAZIONE DEI  
CONTATORI DEL SISTEMA IDRICO INTEGRATO**

**IL COMUNE DI POMARANCE**

*Settore Sviluppo e Promozione del Territorio, Comunicazione Istituzionale*

Premesso che:

- con delibera di Consiglio n. 29 del 29/04/2024 si è proceduto all'approvazione di un addendum alla Convenzione ex articolo 157, del D. Lgs 3 aprile 2006, n. 152 e s. m. i., già approvata con la delibera di C.C. n. 10 del 25/03/2022, che vede come parti il Comune di Pomarance, l'Autorità Idrica Toscana e l'Azienda Servizi Ambientali S.p.A. e con la quale sono stati formalizzati i reciproci impegni a definire una pianificazione coordinata e di concerto delle infrastrutture del Servizio Idrico presenti nel paese di Larderello;
- con la suddetta delibera si dà atto che il Comune di Pomarance, l'Autorità Idrica Toscana e l'Azienda Servizi Ambientali S.p.A., sono tutti concordi nell'avviare un percorso di definitivo adeguamento ed efficientamento dell'intera rete idrica di Larderello, contribuendo ciascuno in quota parte agli interventi di adeguamento delle reti private al fine di permettere la individualizzazione delle utenze, anche riconoscendo contributi finanziari;

Considerato che le finalità espresse con la richiamata delibera saranno perseguite ed agevolate mediante il riconoscimento di un contributo economico per ciascuna utenza idrica finalizzato esclusivamente all'esecuzione dei lavori necessari per la singolarizzazione dei contatori oggi aggregati;

Dato atto che il contributo economico è espressamente finalizzato ad incentivare l'individualizzazione delle utenze per consentire una più efficiente presa in carico da parte di Asa S.p.a. della gestione del servizio idrico del paese di Larderello, può essere erogato solo alle utenze non già contrattualizzate con ASA S.p.a. Sono pertanto escluse dalla partecipazione all'avviso e dal successivo bando tutte le utenze della frazione di Larderello che già rientrino nel perimetro di gestione di ASA S.p.A. In conseguenza ogni eventuale istanza di quella tipologia sarà di diritto esclusa dalla relativa procedura.

Tenuto conto che la procedura di riconoscimento e assegnazione dei contributi secondo quanto stabilito dai suddetti Enti deve essere gestita direttamente dal Comune di Pomarance, al quale sono trasferite allo scopo tutte le risorse degli enti terzi;

Dato atto che la delibera di Consiglio n. 29 del 29/04/2024 assegna al Direttore del "Settore Sviluppo e Promozione del Territorio, Comunicazione istituzionale" il compito di predisporre per le finalità di cui sopra un apposito bando, eventualmente preceduto da avviso preliminare per manifestazione d'interesse, destinato ai proprietari dei beni immobili ove vi siano reti da adeguare per consentire l'individualizzazione dei contatori del SII del paese di Larderello non già in gestione ASA S.p.a.

Con Determina n. 349 del 8/05/2024 sono stati approvati lo schema di avviso e gli allegati;

Tutto ciò premesso, indice il seguente

## **AVVISO PUBBLICO**

### **ART. 1 Ambito di intervento**

Il Comune di Pomarance, in ottemperanza alla D.C. 29 del 29/04/2024 intende concedere contributi economici ai titolari di immobili insistenti nell'area urbana di Larderello finalizzati alla messa in atto di interventi per l'adeguamento degli apparati e della collocazione dei singoli contatori di erogazione di acqua potabile afferenti al Servizio Idrico Integrato, con lo scopo precipuo di spostare i medesimi sul confine tra proprietà pubblica e proprietà privata.

## **ART. 2 Finalità della Procedura**

La presente procedura rappresenta una manifestazione di interesse a partecipare al successivo avviso di assegnazione dei contributi economici per le finalità di cui alle premesse. L'adesione alla presente manifestazione di interesse, poiché finalizzata alla definizione della spesa complessiva da finanziare mediante erogazione di contributi economici a terzi, è condizione necessaria e obbligatoria per poter successivamente presentare la domanda di contributo economico a valere sul bando che sarà, se del caso, emesso successivamente. E' fatto salvo quanto disposto dal successivo articolo 7.

## **ART. 3 Disponibilità finanziaria**

Il Comune di Pomarance, tenuto conto delle somme proprie e di quelle appositamente messe a disposizione dall'Autorità Idrica Toscana e dall'Azienda Servizi Ambientali S.p.A., e fatto salvo quanto disposto all'articolo 2, potrà finanziare l'intervento di cui all'art. 1 per un importo complessivo massimo di € 354.793,08.

## **ART. 4 Soggetti ammessi**

Possono presentare domanda di manifestazione di interesse i proprietari o titolari a titolo di locazione, usufrutto, comodato degli immobili presenti nell'area urbana di Larderello già forniti di contatore del servizio idrico da parte di Enel Green Power ed ubicato in proprietà privata che non siano già contrattualizzati da Asa S.p.a.

In alternativa possono partecipare alla procedura anche i locatari, gli usufruttuari e i comodatari. In tal caso nella successiva procedura di assegnazione del contributo sarà necessario presentare una dichiarazione di assenso sottoscritta dai proprietari degli immobili oggetto di interventi.

In caso di condomini ciascun condòmino è tenuto a presentare domanda di adesione per proprio conto. È comunque ammesso che la domanda sia presentata per tutti i condòmini dall'amministratore a condizione che l'istanza sia riferita a tutti i contatori allacciati ai singoli appartamenti.

## **ART. 5 Interventi oggetto di contribuzione**

Sono suscettibili di contribuzione economica gli interventi edilizi ed idraulici effettuati, secondo la vigente normativa in materia, finalizzati allo spostamento dei contatori del servizio idrico sul confine tra proprietà pubblica e proprietà privata, nonché interventi indispensabili di ripristino dei beni manomessi per quello scopo.

Nella domanda di cui all'art. 6, dovrà obbligatoriamente essere indicato l'importo complessivo presunto dei lavori (compresa Iva). Ove nella disponibilità del richiedente dovrà essere allegato il preventivo di spesa.

Non sono ammessi a contributo i lavori effettuati in economia. In questo caso potranno costituire oggetto di contributo solo i materiali acquistati e regolarmente fatturati per l'esecuzione di quegli interventi finalizzati all'individualizzazione.

#### **ART. 6 Presentazione delle domande**

Le domande di partecipazione alla presente manifestazione di interesse redatte e sottoscritte utilizzando la modulistica allegata al presente Avviso, dovranno pervenire al Comune di Pomarance **entro il giorno 24/05/2024** inoltrate preferibilmente via PEC all'indirizzo [comune.pomarance@postacert.toscana.it](mailto:comune.pomarance@postacert.toscana.it) o spedite con raccomandata A/R o consegnate a mano all'Ufficio protocollo del Comune di Pomarance, Piazza Sant'Anna n. 1.

Il Comune di Pomarance declina ogni responsabilità derivante da disguidi informatici, postali o di qualunque natura che dovessero impedire il recapito della domanda entro il termine prescritto.

#### **ART. 7 Clausola di riserva**

In ragione dei rapporti con AIT ed ASA S.p.A. e dei vincoli apposti da quegli Enti Pubblici alla erogazione parziale di risorse finanziarie al Comune di Pomarance per l'individualizzazione delle utenze del servizio idrico integrato, di cui agli atti menzionati, il Comune si riserva la facoltà di non procedere alla emanazione di successivo bando per erogazione di contributi a terzi della Frazione di Larderello, ove non venga raggiunto il minimo numero di individualizzazione di utenze finali definito negli atti richiamati e negli accordi tra le parti pubbliche, senza che ciò faccia sorgere alcuna aspettativa di diritto a favore di alcun soggetto.

Il Direttore del Settore Sviluppo e Promozione del Territorio,  
Comunicazione Istituzionale  
**Dott. Nicola Raspollini**