



**COMUNE DI POMARANCE** - Provincia di Pisa

---

P.za S. Anna n°1 56045 - Pomarance (PI) - Tel.0588/62371 Fax 0588/65470

**-SETTORE SVILUPPO E PROMOZIONE DEL TERRITORIO, COMUNICAZIONE ISTITUZIONALE,  
SERVIZIO POLIZIA LOCALE-**

## **AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE IN USO DI IMMOBILE UBICATO IN LIBBIANO**

Il Comune di Pomarance, ai sensi dell'art. 58 del D. L. 112/08 convertito con modificazioni nella legge 133/08 e della normativa di settore ed alla luce della deliberazione di Consiglio Comunale n. 31 del 28/07/2022 avente ad oggetto "Modifica al programma delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari anno 2022"

### **AVVISA**

che è pervenuto all'attenzione dell'Ente una richiesta per la concessione in uso di un immobile a scopi produttivi, come di seguito identificato. Pertanto, preliminarmente, il Comune di Pomarance intende valutare eventuali altre proposte per stabilire quale sia sul mercato la migliore proposta per l'utilizzo di tale bene.

Ciò premesso, si rendono disponibili per l'assegnazione in regime di concessione o locazione l'immobile posto in Pomarance, nello specifico nella frazione di Libbiano in Viale Castello, da destinarsi ad uso produttivo identificato come segue:

### **DATI IDENTIFICATIVI DELL'IMMOBILE**

---

Il bene in oggetto di proprietà del Comune di Pomarance è identificato al Catasto del medesimo Comune al foglio 72 particella 258 subalterno 4 categoria C/2 classe 1 superficie catastale 23 mq – rendita Euro 34,34

L'unità immobiliare si sviluppa al piano terra di Viale Castello nella frazione di Libbiano, con attuale destinazione d'uso a magazzino, precedentemente adibito a forno.

La consistenza catastale è di circa 19 mq.

### **NORME REGOLANTI LA CONCESSIONE**

---

La concessione sarà disposta ai sensi dell'art. 58 del D. L. 112/08 convertito con modificazioni nella legge 133/08 ed alla luce della deliberazione di Consiglio Comunale n. 31 del 28/07/2022 avente ad oggetto "Modifica al programma delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari anno 2022"

L'eventuale attività che verrà svolta all'interno dei locali oggetto del presente bando dovrà essere in regola con le normative di settore statali e locali.

A tal fine si precisa che, laddove necessari in relazione alle finalità d'uso, le eventuali manutenzioni e/o messe a norma sono da intendersi a carico del concessionario/conducente.

### **MODALITÀ' DI PARTECIPAZIONE**

---



## COMUNE DI POMARANACE - Provincia di Pisa

---

P.za S. Anna n°1 56045 - Pomarance (PI) - Tel.0588/62371 Fax 0588/65470

**-SETTORE SVILUPPO E PROMOZIONE DEL TERRITORIO, COMUNICAZIONE ISTITUZIONALE,  
SERVIZIO POLIZIA LOCALE-**

Gli interessati dovranno far pervenire al Comune di Pomarance una manifestazione d'interesse entro e non oltre le ore **12,00 del 26 Agosto p.v.** tramite PEC all'indirizzo istituzionale [comune.pomarance@postacert.toscana.it](mailto:comune.pomarance@postacert.toscana.it) avente ad oggetto: *"MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER LA CONCESSIONE DI BENE IMMOBILE POSTO IN LIBBIANO - POMARANACE"*.

In alternativa è possibile presentare la manifestazione di interesse direttamente al protocollo del Comune.

La manifestazione d'interesse dovrà essere sottoscritta con firma non autenticata con allegata fotocopia del documento di identità del sottoscrittore della domanda o, nel caso di invio tramite pec, sottoscritta con firma digitale, ed indicare esattamente le finalità perseguite nell'uso degli immobili oggetto della concessione.

Non saranno ritenute valide le istanze:

- condizionate o espresse in modo indeterminato.
- recapitate in forme diverse da quelle sopra previste ed in mancanza
- prive di valida sottoscrizione.

### **ULTERIORI INFORMAZIONI**

---

Del presente Avviso sarà data conoscenza tramite pubblicazione sul sito internet del Comune di Pomarance all'indirizzo <https://www.comunepomarance.it>

Gli interessati possono richiedere ulteriori informazioni e concordare un eventuale sopralluogo ai seguenti numeri telefonici: 0588/62360 dal lunedì al venerdì dalle ore 9.30 alle ore 13.00.

### **INFORMATIVA IN MATERIA DI PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI ex art. 13 Reg. (UE) 2016/679**

---

Il Comune di Pomarance, in qualità di titolare (con sede in Pomarance, Piazza S. Anna, 1; PEC: [comune.pomarance@postacert.toscana.it](mailto:comune.pomarance@postacert.toscana.it); Centralino: 0588/62311), tratterà i dati personali conferiti in base al presente bando, con modalità prevalentemente informatiche e telematiche, per le finalità previste dal Regolamento (UE) 2016/679 (RGPD), in particolare per l'esecuzione dei propri compiti di interesse pubblico o comunque connessi all'esercizio dei propri pubblici poteri, ivi incluse le finalità di archiviazione, di ricerca storica e di analisi per scopi statistici.

Il conferimento dei dati presenti necessari per l'esperimento di ciascun iter/procedimento è obbligatorio e il loro mancato inserimento non consente di procedere con l'elaborazione dell'istanza e/o la fornitura del servizio.

I dati saranno trattati per tutto il tempo necessario all'erogazione della prestazione o del servizio e, successivamente alla comunicazione della cessazione dell'attività, e/o alla conclusione del procedimento e/o del suo effetto nel tempo, i dati saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa.

I dati saranno comunicati agli enti pubblici coinvolti nei procedimenti amministrativi di competenza e saranno diffusi nel portale informativo relativamente ai dati strettamente necessari per garantire la trasparenza nella gestione del procedimento.

I dati saranno trasmessi ad altri soggetti (es. controinteressati, partecipanti al procedimento, altri richiedenti) in particolare in caso di richiesta di accesso ai documenti amministrativi. Gli interessati hanno



## COMUNE DI POMARANCE - Provincia di Pisa

---

P.za S. Anna n°1 56045 - Pomarance (PI) - Tel.0588/62371 Fax 0588/65470

**-SETTORE SVILUPPO E PROMOZIONE DEL TERRITORIO, COMUNICAZIONE ISTITUZIONALE,  
SERVIZIO POLIZIA LOCALE-**

il diritto di chiedere al titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che li riguarda o di opporsi al trattamento (artt. 15 e ss. del RGPD).

L'apposita istanza sarà inoltrata all'Autorità competente nei modi e nei tempi previsti dalla legge. Gli interessati, ricorrendone i presupposti, hanno, altresì, il diritto di proporre reclamo al Garante quale autorità di controllo secondo le procedure previste.

### **RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

---

Dott. Nicola Raspollini, n. tel. 0588/62379, email [n.raspollini@comune.pomarance.pi.it](mailto:n.raspollini@comune.pomarance.pi.it). Per eventuali chiarimenti tecnici, scrivere a [n.raspollini@comune.pomarance.pi.it](mailto:n.raspollini@comune.pomarance.pi.it) telefonare dalle ore 8.00 alle ore 13.00 al n. tel. 0588/62379.

**Il Direttore del settore Sviluppo e Promozione del territorio,  
Comunicazione istituzionale, Servizio Polizia Locale  
Dott. Nicola Raspollini**

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs 82/2005*